



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΡΓΟ:

«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΗΝ
ΘΕΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ 7ΗΣ ΕΩΣ 11ΗΣ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2016 ΣΤΗΝ Π. Ε.
ΛΑΡΙΣΑΣ)»

ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ:

4ο ΥΠΟΕΡΓΟ: "ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΖΗΜΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΑ
ΕΡΓΑ ΑΠΟ ΘΕΟΜΗΝΙΑ ΣΕ ΡΕΜΑΤΑ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ
(ΚΑΒΡΟΛΑΚΑΣ –ΞΕΡΙΑΣ-
ΠΟΝΤΙΚΑΣ)»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ¹:

Κ.Α. 2016ΕΠ81700020 / ΣΑΕΠ 817

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

400.000,00 €

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

1

Να αναγράφεται ο κωδικός ταυτοποίησης της διατιθέμενης πίστωσης (πχ κωδικός ενάρθρου στο ΠΔΕ ή κωδικός πίστωσης του τακτικού π/ν. Στην περίπτωση συγχρηματοδοτούμενου έργου από την Ε.Ε. να αναγράφεται και ο τίτλος του Επιχειρησιακού Προγράμματος του ΕΣΠΑ ή άλλου κοινοτικού προγράμματος στο πλαίσιο του οποίου είναι ενταγμένο το δημοπρατούμενο έργο).

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

Άρθρο	1 ^ο	Αντικείμενο
“	2 ^ο	Ισχύουσες διατάξεις
“	3 ^ο	Σειρά ισχύος τευχών δημοπρατήσεως και λοιπών στοιχείων της μελέτης
“	4 ^ο	Μελέτη των συνθηκών κατασκευής του έργου
“	5 ^ο	Περιεχόμενα των τιμών μονάδος του Τιμολογίου και δαπάνες βαρύνουσες τον Ανάδοχο
“	6 ^ο	Προσαρμογή – συμπλήρωση Μελετών του έργου
“	7 ^ο	Προέλευση υλικών και ετοιμών ή ημικατεργασμένων προϊόντων
“	8 ^ο	Τιμές μονάδος νέων εργασιών
“	9 ^ο	Ασφάλιση προσωπικού
“	10 ^ο	Τήρηση Νόμων, Αστυνομικών και λοιπών διατάξεων
“	11 ^ο	Ευθύνη Αναδόχου
“	12 ^ο	Σήμανση κατά το στάδιο εκτελέσεως των εργασιών
“	13 ^ο	Εγκαταστάσεις Επιχειρήσεων και Οργανισμών Κοινής Ωφελείας (Ο.Κ.Ω.)
“	14 ^ο	Σύνταξη Μητρώου του έργου
“	15 ^ο	Υλικά κτιρίου του έργου – Προσωρινές εγκαταστάσεις του αναδόχου – Προστατευτικές κατασκευές
“	16 ^ο	Καθαρισμός εργοταξίων, κατασκευών και εγκαταστάσεων
“	17 ^ο	Απαλλοτριώσεις

Άρθρο 1°

Α ν τ ι κ ε ί μ ε ν ο

Το παρόν τεύχος της Γενικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (Γ.Σ.Υ.) αφορά τους γενικούς συμβατικούς όρους, με βάση τους οποίους σε συνδυασμό με τους όρους των λοιπών τευχών δημοπράτησης και στοιχείων της μελέτης θα εκτελεσθούν από τον αναδειχθέντα Ανάδοχο τα πάσης φύσεως έργα, ήτοι εγγειοβελτιωτικά, οικοδομικά, ηλεκτρομηχανολογικά και αλιείας, αρμοδιότητος του Υπουργείου Γεωργίας .

Άρθρο 2°

Ι σ χ ύ ο υ σ ε ς δ ι α τ ά ξ ε ι ς

Η εκτέλεση των έργων διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 1418/84 “Για τα Δημόσια Έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων”, πως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν. 2229/94 (ΦΕΚ 138/Α/31-8-1994) “Τροποποίηση και συμπλήρωση του Ν. 1418/1984 και άλλες διατάξεις “όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν. 2380/95, τον Ν. 2338/95, τον Ν. 2372/96, τον Ν. 2576/98 και τον Ν. 2940/01, τις διατάξεις των εκτελεστικών των Νόμων αυτών Π.Δ. 609/85 και Π.Δ. 472/85, όπως αυτά τροποποιήθηκαν με το Π.Δ. 286/94, το Π.Δ. 368/94, το Π.Δ. 402/96, το Π.Δ. 210/97, το Π.Δ. 285/97 και το Π.Δ. 218/16-9-1999, την Υπουργική απόφαση Δ17α/08/16/Φ.Ν.402/10-2-98 όπως συμπληρώθηκε με την Υπουργική απόφαση Δ17α/10/65/Φ.Ν.402/24-7-98 και εγκύκλιο 16/99 Δ17α/05/35/Φ.Ν./402/26-4-99, και του Ν. 2218/94 “περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης”. συμπληρωμένων δια των όρων της παρούσης και των λοιπών τευχών δημοπρατήσεως και στοιχείων της μελέτης, ως ταύτα προβλέπονται υπό του προαναφερομένου Προεδρικού Διατάγματος και της οικείας διακηρύξεως Δημοπρασίας.

Άρθρο 3°

Σειρά ισχύος τευχών δημοπρατήσεως και λοιπών στοιχείων της μελέτης

Τα τεύχη δημοπράτησης αλληλοσυμπληρώνονται, σε περίπτωση δε ασυμφωνίας μεταξύ των περιεχομένων σε αυτήν όρων, η σειρά ισχύος των παραπάνω τευχών καθορίζεται παγίως ως κάτωθι : εκτός εάν άλλως, σε ειδικές περιπτώσεις, στην Διακήρυξη Δημοπρασίας ορίζεται :

1. Η Διακήρυξη Δημοπρασίας
2. Το Τιμολόγιο προσφοράς
3. Το Τιμολόγιο της μελέτης
4. Ο Προϋπολογισμός προσφοράς
5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων
6. Η παρούσα Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων
7. Η Τεχνική περιγραφή του έργου
8. οι οριζόμενες στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων τεχνικές προδιαγραφές
9. Το Πρόγραμμα κατασκευής των έργων, ως τούτο θέλει τελικώς εγκριθεί υπό της Υπηρεσίας
10. Ο Προϋπολογισμός της Μελέτης
11. Η τεχνική μελέτη κατασκευής του έργου
12. Οι στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων αναφερόμενες αναλύσεις τιμών και τα αντίστοιχα περιγραφικά τιμολόγια, για την περίπτωση σύνταξης Πρωτοκόλλων Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών.

Άρθρο 4°

Μελέτη των συνθηκών κατασκευής του έργου

Η δι' υποβολή προσφοράς συμμετοχή στην δημοπρασία αποτελεί αμάχητο – τεκμήριο ότι οι διαγωνιζόμενοι έχουν επισκεφθεί και πλήρως ελέγξει την φύση και την τοποθεσία του έργου, και έχουν πλήρη γνώσιν των γενικών και τοπικών συνθηκών κατασκευής τούτου, κυρίως εις ότι αφορά τις πάσης φύσεως πηγές λήψεως υλικών, θέσεις προσωρινής ή οριστικής αποθέσεως προϊόντων εκσκαφής τις μεταφορές, διάθεση, διαχείριση και αποθήκευση υλικών, δυνατότητα ασφάλισης εργατοτεχνικού εν γένει προσωπικού ύδατος ηλεκτρικού ρεύματος και οδών προσπέλασης, τις συνήθως κρατούσες μετεωρολογικές συνθήκες τις διάφορες διακυμάνσεις της στάθμης υδάτων ποταμών, χειμάρρων, παλιρροιών ή παρόμοιες φυσικές συνθήκες στον τόπο των έργων, τη διαμόρφωση και κατάσταση του εδάφους, το είδος την ποιότητα και ποσότητα των ευρισκομένων στην περιοχή κατάλληλων εκμεταλεύσιμων υλικών, το είδος και τα μέσα (μηχανήματα, υλικά και υπηρεσίας) τα οποία θα απαιτηθούν προ της έναρξης και κατά την εκτέλεση των εργασιών και οιαδήποτε άλλα θέματα, τα οποία καθ' οιονδήποτε τρόπον δύναται να επηρεάσουν τις εργασίες, την πρόοδο ή το κόστος αυτών σε συνδιασμό με τους όρους της Σύμβασης.

Επίσης ο Ανάδοχος αποδέχεται ότι, έχει μελετήσει και έχει λάβει πλήρη γνώση των εγκεκριμένων διαγραμμάτων και σχεδίων της μελέτης όπως και τα λοιπά συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας, τα οποία περιλαμβάνονται στο φάκελο της δημοπρασίας και αποτελούν, μαζί με τη διακήρυξη, τη βάση της προσφοράς του, καθώς και ότι αποδέχεται και ανεπιφύλακτα αναλαμβάνει να εκτελέσει όλες τις υποχρεώσεις του τις απορρέουσες εκ των ως άνω συνθηκών και όρων.

Παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά εις τους όρους της σύμβασης, δεν απαλλάσσει αυτόν της ευθύνης για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις..

Άρθρο 5°

Περιεχόμενα των τιμών μονάδος του τιμολογίου και δαπάνες που βαρύνουν τον Ανάδοχο

Οι συμβατικές τιμές μονάδος του ισχύοντος τιμολογίου αναφέρονται σε εργασίες πλήρως περατωμένες σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

Οι τιμές αυτές, προσαυξημένες κατά το κατά νόμο ποσοστό γενικών εξόδων και εργολαβικού οφέλους του αναδόχου, περιλαμβάνουν όλες τις προς τούτο απαραίτητες εργασίες για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή των έργων καλύπτουσες όλες τις δαπάνες του αναδόχου, αμέσους ή εμμέσους και επιφυλασσομένων των περί αναθεώρησης τιμών κειμένων διατάξεων, αποτελούν πλήρη αποζημίωση του αναδόχου δια την κατά τα ανωτέρω εκτέλεση των εργασιών.

Άρθρο 6°

Προσαρμογή – Συμπλήρωση μελετών του έργου

1. Ο ανάδοχος υποχρεούται, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, πρέπει με βάση τις χορηγούμενες σε αυτόν μελέτες, τις έγγραφες οδηγίες της Υπηρεσίας και των εγκεκριμένων υπό του Υπουργείου Γεωργίας προδιαγραφών εκπονήσεως μελετών προβεί και παρουσία του αντιπροσώπου της Υπηρεσίας εις την επί

του εδάφους προσαρμογή των μελετών, στις αναπασσαλώσεις και χωροσταθμίσεις των αξόνων του έργου, στον έλεγχο και λήψη των απαιτούμενων συμπληρωματικών στοιχείων προς συμπλήρωση και προσαρμογή των εγκεκριμένων στοιχείων της οριστικής μελέτης, όπως επίσης στην σήμανση της ζώνης καταλήψεως των έργων.

2. Ο ανάδοχος υποχρεούται επίσης, με έγγραφη εντολή της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως εκπονήσει τις μελέτες τις αναγκαίες από τις τυχόν απαιτούμενες συμπληρώσεις και προσαρμογών των στοιχείων της οριστικής μελέτης, εφαρμοζομένων εν προκειμένω των διατάξεων του άρθρου 34 παρ. 2 του Π.Δ. 609/1985.
Οι μελέτες θα υποβάλλονται πάντοτε εις 7/πλούν επί πλέον των διαφανών θα συντάσσονται δε με βάση τις ισχύουσες Προδιαγραφές σύνταξης μελετών και των σε ισχύ εγκυκλίων της Υπηρεσίας.

Άρθρο 7°

Προέλευση υλικών και ετοιμών ή ημικατεργασμένων προϊόντων

Ο Ανάδοχος δέον όπως χρησιμοποιήσει υποχρεωτικώς τα για τη κατασκευή του έργου προδιαγραφόμενα υλικά και έτοιμα ή ημικατεργασμένα προϊόντα από την εγχώριο βιομηχανία, απαγορευμένης της χρησιμοποίησής τοιούτων υλικών προέλευσης εξωτερικού, εκτός αν διαφορετικά στην Ε.Σ.Υ. ορίζεται.

Άρθρο 8°

Τιμές μονάδος νέων εργασιών

1. Για το κανονισμό τιμών μονάδος νέων εργασιών, όπου εκ του Νόμου προβλέπεται ότι θα εφαρμόζονται τα εγκεκριμένα ή συμβατικά αναλυτικά τιμολόγια (αναλύσεις τιμών), διευκρινίζεται ότι αυτά θα εφαρμόζονται ασχέτως των μέσων, τα οποία θα χρησιμοποιηθούν από τον Ανάδοχο για την εκτέλεση των εργασιών), δηλαδή μικρού ή μεγάλου αριθμού μηχανημάτων, των γνωστών τύπων, καινούργιών ή μη, εργατικών σειρών εν όλω ή εν μέρει σε μικρή ή σε μεγάλη αναλογία κ.λ.π.)
2. Στη Ε.Σ.Υ. αναφέρονται τρία εγκεκριμένα ή συμβατικά τιμολόγια (αναλύσεις τιμών) ισχύουν για τις τιμές μονάδος νέων εργασιών του έργου.

Άρθρο 9°

Ασφάλιση προσωπικού

1. Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως, ανεξαρτήτως του εάν το έργο εκτείνεται εντός ή εκτός ασφαλιστικής περιοχής του Ι.Κ.Α., να ασφαλίζει σε αυτό όταν το υπ' αυτού απασχολούμενο προσωπικό, σύμφωνα προς τις οικείες περί Ι.Κ.Α. διατάξεις.
2. Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως ασφαλίζει κατά ατυχημάτων εις Ασφαλιστικές Εταιρείες αναγνωρισμένες από το Κράτος το εργατοτεχνικό και λοιπό προσωπικό του το απασχολούμενο στα εργοτάξια του έργου, εφ' όσον τούτο δε υπάγεται στις περί Ι.Κ.Α. διατάξεις.

Άρθρο 10°

Τήρηση Νόμων, Αστυνομικών και λοιπών διατάξεων

Ο ανάδοχος σαν υπεύθυνος της τήρησης των Νόμων κ.λ.π. όπως στο υπ' αριθμ. 609/86 Π.Δ. ορίζεται, υποχρεούται όπως ανακοινώνει απαραίτητα στην Διευθύνουσα Υπηρεσία τις κατά την διάρκεια της εκτέλεσης του έργου απευθυνόμενες ή κοινοποιούμενες σε αυτόν σχετικές διαταγές και εντολές των διαφόρων Αρχών σχετικώς με υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου και ασφαλείας κ.λ.π.

Άρθρο 11°

Ευθύνη Αναδόχου

1. Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη και τις διατάξεις του Ν.Δ. 1418/84 και Π.Δ. 609/86, τόσον για την εφαρμογή των μελετών όσον και για την ποιότητα και αντοχή των έργων, μόνος υπεύθυνος είναι ο Ανάδοχος, ο δε υπό της Υπηρεσίας ασκηθησόμενος πάσης φύσεως έλεγχος ουδόλως απαλλάσει τον Ανάδοχον αυτής της ευθύνης.
2. Ωσαύτως ο ανάδοχος είναι εξ ολοκλήρου μόνος υπεύθυνος για την εκλογή των χρησιμοποιηθησομένων εν γένει υλικών, τη χρησιμοποίηση αυτών και την εν γένει εκτέλεση της εργασίας κατά τους όρους της παρούσης, των οικείων Προτύπων Τεχνικών Προδιαγραφών και των λοιπών εγκεκριμένων συμβατικών τευχών και σχεδίων.

Άρθρο 12°

Σήμανση κατά το στάδιο εκτέλεσης των εργασιών

Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως στις εργοταξιακές θέσεις και στις θέσεις στις οποίες εκτελούνται οι εργασίες, προβαίνει στην τοποθέτηση των απαιτούμενων, αναλόγως της φύσεως των έργων, σημάτων και πινακίδων εν γένει ασφαλείας, επιμελούμενος και της συντήρησης τούτων. Στις επικίνδυνες για την κυκλοφορία θέσεις θα τοποθετούνται υποχρεωτικώς αυτόματα σπληνθιρίζοντα σήματα (FLASH LIGHTS).

Ωσαύτως θα χρησιμοποιούνται, όπου παρίσταται ανάγκη και τροχονόμοι υπάλληλοι του αναδόχου για την ασφαλή καθοδήγηση πεζών και τροχοφόρων, για την απρόσκοπτη και ασφαλή κυκλοφορία επί των οδών και επί των παρακαμπτηρίων και προσπελάσεων και γενικώς εφ' όλων των εργοταξίων του έργου κατά την ημέρα και νύκτα.

Τα ανωτέρω μέτρα θα λαμβάνονται με ευθύνη και δαπάνες του Αναδόχου.

Ο ανάδοχος ευθύνεται ποινικώς και αστικώς δια κάθε ατύχημα οφειλόμενο στην μη λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας.

Άρθρο 13°

Εγκαταστάσεις Επιχειρήσεων και Οργανισμών Κοινής Ωφελείας (Ο.Κ.Ω.)

1. Ο ανάδοχος δεν θα έχει υπ' όψιν του, ότι ενδέχεται στην περιοχή του έργου να υφίστανται εναέριοι ή υπόγειοι εγκαταστάσεις Ο.Κ.Ω. ή Ν.Π.Δ.Δ. οι οποίες μπορούν να μετατοπισθούν υπό των κυρίων των.

2. Με τις εργασίες αυτές ουδεμία οικονομική ή τεχνική ανάμιξη θα έχει ο Ανάδοχος (εκτός εάν διαφορετικά στην Ε.Σ.Υ. ορίζεται), υποχρεούται όμως ούτος να διευκολύνει απροφάσιστα την εκτέλεση των ως άνω εργασιών, μη δικαιούμενος εκ του λόγου τούτου ιδιαίτερης αποζημίωσης λόγω καθυστέρησης ή δυσχερειών που παρουσιάζονται στις από αυτόν εκτελούμενες εργασίες.

Άρθρο 14°

Σύνταξη μητρώου του έργου

Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως έναντι αμοιβής να προβεί στην σύνταξη Μητρώου του κατασκευασθέντος έργου σύμφωνα προς τα υπό της Υπηρεσίας καθορισθησόμενα.

Άρθρο 15°

Υλικά κυρίου του έργου – Προσωρινές εγκαταστάσεις του Αναδόχου Προστατευτικές κατασκευές

1. Ο ανάδοχος υποχρεούται να φυλάσσει με δαπάνες του τα παραδιδόμενα από τον κύριο του έργου προς χρήση ή ενσωμάτωση, μηχανήματα, εργαλεία, υλικά κ.λ.π.
2. Όλες οι προσωρινές απαιτούμενες εγκαταστάσεις (υπόστεγα αποθηκεύσεως, θάλαμοι διανομής, εργαστήρια, γραφεία κ.λ.π.), για την εκτέλεση των εργασιών της εργολαβίας, θα ανεγερθούν με δαπάνες και ευθύνη του αναδόχου σε θέσεις επιτρεπόμενες από την Υπηρεσία και των λοιπών αρμοδίων Αρχών.
3. Σε όποιες περιπτώσεις απαιτείται αντιστήριξη ή προστασία γειτονικής κατασκευής, ο Ανάδοχος υποχρεούται, να προβεί στις απαραίτητες κατασκευές, όπως και τη λήψη κάθε άλλου μέτρου, προς αποφυγήν προκλήσεως ζημιών προς τρίτους, ή και προς το έργο, αποζημιούμενος για αυτές με βάση τις τιμές του συμβατικού Τιμολογίου ή με βάση τιμές μονάδος νέων εργασιών για τις μη προβλεπόμενες από το συμβατικό Τιμολόγιο, εργασίες.

Άρθρο 16°

Καθαρισμός εργοταξίων κατασκευών και εγκαταστάσεων

1. Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως με δαπάνες του και προ της παράδοσης προς χρήση εκάστου τμήματος έργου, όπως και μετά τη περαίωση ολόκληρου του έργου, αφαιρέσει και απομακρύνει από τους πέριξ του τμήματος τούτου χώρους και γενικά από τα εργοτάξια, κάθε απαιτηθείσα προσωρινή εγκατάσταση προβλεπόμενη από το προηγούμενου άρθρου 16 της παρούσης, τα απορρίματα, εργαλεία και ικρίωματα, μηχανήματα, υλικά πλεονάζοντα χρήσιμα ή άχρηστα, προσωρινές εγκαταστάσεις μηχανημάτων κ.λ.π. να καταστρέψει κάθε βοηθητικό έργο κ.λ.π. το οποίο θα αποδεικνυόταν από την Υπηρεσία ως άχρηστο ή επιζήμιο για τη μετέπειτα λειτουργία π.χ. των κτιρίων, να ισοπεδώσει τους χώρους, να παραδώσει δε τελείως καθαρές τόσον τις κατασκευές όσον και τους πέριξ χώρους του εργοταξίου και γενικά να μεριμνήσει δια κάθε άλλο απαιτούμενο για τη παράδοση του έργου για την εύρυθμη λειτουργία τούτου κατά τους όρους της Σύμβασης ή προδιαγραφόμενα στην Ε.Σ.Υ.

Ωσαύτως ο Ανάδοχος υποχρεούται να προβαίνει εκλιπόντος του λόγου κατά τη κρίση της Υπηρεσίας και στην άρση (καθαίρεση αποκόμιση κ.λ.π.) κάθε κατασκευασθείσης κ.λ.π. για την εκτέλεση του έργου (εργασιών και παραγωγής υλικών), προστατευτικής κατασκευής επιβληθείσης εξ οιουδήποτε λόγου, προς αποφυγήν πάσης φύσεως ζημιών, φθορών, ατυχημάτων κ.λ.π. σε ιδιοκτησίες, οικοδομές, δένδρα, αγρούς, καλλιεργήσιμες εκτάσεις, κοινωφελείς εγκαταστάσεις και πάσης φύσεως έργα, ως και απομάκρυνση περιφραγμάτων των εργοταξίων.

2. Εάν εντός δέκα (10) ημερών από της έγγραφης απόμνησης από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία δεν προβεί στην έναρξη και εντός ευλόγου προθεσμίας περαίωση των ανωτέρω εργασιών, αυτές εκτελούνται εις βάρος του αναδόχου, εκπιπτομένης της γενόμενης δαπάνης από τη πρώτη προς τούτο πληρωμή, πέραν της μη έκδοσης βεβαίωσης εμπρόθεσμης εκτέλεσης του έργου ή τμήματος αυτού εκ του λόγου τούτου.

Άρθρο 17°

Απαλλοτριώσεις

1. Ο κύριος του έργου αναλαμβάνει την υποχρέωση να ενεργήσει όλες τις απαιτούμενες διατυπώσεις για την απαλλοτρίωση δημοτικών, κοινοτικών, Ν.Π.Δ.Δ. ή ιδιωτικών γηπέδων, κατοικιών κ.λ.π. απαραίτητων για την εκτέλεση των έργων αναλαμβάνοντας και όλες τις υλικές και δικαστικές ευθύνες για τη διαδικασία των απαλλοτριώσεων τούτων.
2. Εάν οι παραπάνω απαλλοτριώσεις δεν έχουν συντελεσθεί προ της ενάρξεως των εργασιών, ο Ανάδοχος υποχρεούται, εάν διαταχθεί προς τούτο, εντός προθεσμίας καθοριζομένης στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων, να υποβάλει σε δωδεκαπλούν (συμπεριλαμβανομένων και των επί διαφανούς οθόνης πρωτοτύπων σχεδίων) αντίτυπα κτηματολογικού διαγράμματος υπό κλίμακα 1:1000 μετά κτηματολογικού πίνακα των καταλαμβανομένων προσωρινά ή οριστικά ιδιοκτησιών, στο οποίο να αναγράφονται όλα τα απαιτούμενα για την απαλλοτρίωση στοιχεία ήτοι
 - α) αριθμός ένδειξης κτήματος
 - β) ονοματεπώνυμο και πατρώνυμο ιδιοκτήτη
 - γ) Χωρίον ή Κοινότητα στην οποία υπάγεται η ιδιοκτησία και διεύθυνση του ιδιοκτήτου
 - δ) εμβαδόν επιφανείας για προσωρινή κατάληψη
 - ε) διάρκεια προσωρινής κατάληψης
 - στ) εμβαδόν επιφανείας για οριστική απαλλοτρίωση ή δουλεία διαβάσεως
 - ζ) είδος κτήματος με περιγραφή όλων των επικειμένων (οικιών, φρεάτων, καλλιεργειών, αριθμού και είδους καταστρεφόμενων δένδρων κ.λ.π.) και
 - η) παρατηρήσεις

Τα παραπάνω διαγράμματα και κτηματολογικοί πίνακες πρέπει να συντάσσονται για κάθε περιφέρεια Πρωτοδικείου, σε ιδιαίτερο δε πίνακα να σημειώνονται τα Ειρηνοδικεία όπως και οι Οικονομικές Εφορείες στα οποία υπάγονται τα απαλλοτριούμενα κτήματα.

Ο κύριος του έργου υποχρεούται όπως, εντός δώδεκα μηνών από της υποβολής εις αυτόν των κτηματολογικών διαγραμμάτων και πινάκων ή από της εγκατάστασης του Αναδόχου, εφ' όσον υφίστανται τέτοια διαγράμματα να παραδώσει στον Ανάδοχο τα απαραίτητα για την εκτέλεση των έργων γήπεδα ελεύθερα κάθε δέσμευσης.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει τις παραπάνω κτηματογραφικές εργασίας, εάν διαταχθεί προς τούτο, αποζημιούμενος με βάση τις περί αμοιβών μηχανικών διατάξεις.

Σε όποια περίπτωση προϋπάρχει κτηματολόγιο της περιοχής και ο ανάδοχος διαταχθεί να εκτελέσει, επαλήθευση ή συμπλήρωση τούτου και εκπονήσει στη συνέχεια τα απαιτούμενα κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες, η ανωτέρω αποζημίωση καθορίζεται αναλογικά με βάση τις πιο πάνω διατάξεις

ΛΑΡΙΣΑ 10-2-2017

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

ΚΑΡΑΜΠΟΥΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε
ΖΑΜΠΟΥΝΗ ΚΩΝ/ΝΑ
ΤΟΠΟΓ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜ. ΔΟΜΩΝ & ΠΕΡΙ/ΝΤΟΣ**

ΛΑΖΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΕΦ.

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την αριθμό πρωτ. 580/10-2-2017. απόφαση ΔΤΕ ΠΕ ΛΑΡΙΣΑΣ