

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ: «ΦΥΛΑΞΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΟΜΩΝ ΤΗΣ ΛΙΜΝΗΣ ΚΑΡΛΑΣ»

Στη Λάρισα σήμερα την..... ημέρα του μηνός..... του έτους **2016**, μεταξύ των:

- 1) Της εδρεύουσας στη Λάρισα, Κουμουνδούρου & Παπαναστασίου, **Περιφέρειας Θεσσαλίας**, νομίμως εκπροσωπούμενης από τον Περιφερειάρχη Θεσσαλίας κ. **Αγοραστό Κωνσταντίνο** (εφεξής η «**Αναθέτουσα Αρχή**») και
- 2) Της εταιρίας νομίμως εκπροσωπούμενης από τον
....., με έδρα την, με Α.Φ.Μ., Δ.Ο.Υ.
(εφεξής ο «**Ανάδοχος**»)

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.
2. Το Π.Δ. 129 (ΦΕΚ Α' 222/27.12.2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Θεσσαλίας».
3. Το Ν.2286/95 (ΦΕΚ Α' 19/01.02.1995) «Προμήθειες του Δημοσίου Τομέα και Ρυθμίσεις Συναφών Θεμάτων».
4. Το Π.Δ. 118/2007 (ΦΕΚ Α' 150/10.07.2007) «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου».
5. Το Ν. 2362/95 (ΦΕΚ Α' 247 /27.11.1995) «Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του κράτους και άλλες διατάξεις».
6. Το Π.Δ. 113/2010 (ΦΕΚ Α' 194/22.11.2010) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
7. Την αριθμ. 35130/739 (ΦΕΚ Β' 1291/11.08.2010) Απόφαση Υπουργού Οικονομικών «Αύξηση των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων».
8. Την αριθ. Π1/3305/2010 (ΦΕΚ Β' 1789/12.11.2010) Απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας «Σύναψη, εκτέλεση και διαδικασίες σύναψης συμβάσεων προμηθειών, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 2 (παρ. 5, 12, 13 και 16) του Ν. 2286/95».
9. Το άρθρο 26 του Ν. 4024 (ΦΕΚ 226/Α'/27.10.2011) και των σχετικών εγκυκλίων & αποφάσεων που εκδόθηκαν κατ' εξουσιοδότηση αυτής περί συγκρότησης συλλογικών οργάνων της διοίκησης.
10. Το Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ Α' 112/13.07.2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
11. Το Ν. 4055/2012 (Φ.Ε.Κ. 51/Α'/12-03-2012), άρθρο 63 με το οποίο τροποποιείται το άρθρο 4, αντικαθίσταται κατά μέρος η παρ. 2 του άρθρου 5 και προστίθεται εδάφιο στο τέλος της παρ. 6 του 4 άρθρου 5 του Ν. 3886/2010 (Φ.Ε.Κ. 173/Α'/30-09-2010) «Δικαστική προστασία κατά τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων - Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία 89/665/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 21ης Ιουνίου 1989 (L 395) και την Οδηγία 92/13/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 25ης Φεβρουαρίου 1992 (L 76), όπως τροποποιήθηκαν με την Οδηγία 2007/66/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2007 (L 335)».
12. Τη ΚΥΑ με αριθμό Δ17α/03/279/Φ.2.2.1/31-12-2013 (ΦΕΚ 10 Β'/2014) με την οποία ρυθμίζονται θέματα μεταφοράς αρμοδιοτήτων των εκτελούμενων και προς εκτέλεση έργων της ΕΥΔΕ Κάρλας στην Περιφέρεια Θεσσαλίας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν4199/2013 (ΦΕΚ 216/Α').

13. Το Ν.4013/2011 «Σύσταση ενιαίας ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων & Κεντρικού ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» (ΦΕΚ 204/Α'/15.09.2011), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν.4038/2012 (Α'14) & το άρθρο 238 του Ν.4072/2012 (Α' 86).
14. Την ανάγκη για την κάλυψη των αναγκών για υπηρεσίες Φύλαξης των αντλιοστασίων και δομών στη λίμνη Κάρλα με αρμοδιότητα διαχείρισης της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Θεσσαλίας .
15. Την με αριθμό 756/2016 (Πρακτικό 21^ο-4-7-2016) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Θεσσαλίας συνομολογούν, συμφωνούν και συναποδέχονται τα εξής:

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την εκτέλεση των παρακάτω, υπό τους εξής ειδικότερους όρους:

1.1. Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών **«Φύλαξη των εγκαταστάσεων και Δομών της Λίμνης Κάρλας»** για χρονικό διάστημα (1) έτους.

1.2. Η παροχή των υπηρεσιών, θα υλοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της προκήρυξης του έργου, την κατατεθειμένη από τον Ανάδοχο προσφορά, καθώς και σύμφωνα με τους γενικούς όρους των Π.Δ. 118/2007 για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται από τις διατάξεις της προκήρυξης του εν λόγω έργου.

Τα προσδιοριστικά στοιχεία του αντικειμένου, βάσει των οποίων διαπιστώνεται και ελέγχεται από την Αναθέτουσα Αρχή η υλοποίησή του, είναι:

- I. Τα είδη υπηρεσιών
- II. Η χρονική διάρκεια
- III. Το εγκεκριμένο κόστος.

1.4. Για τις ανάγκες της παρούσας σύμβασης ορίζεται υπεύθυνος εκτέλεσης των υπηρεσιών φύλαξης από την πλευρά του Αναδόχου,, ο οποίος είναι αρμόδιος για την υποβολή στην Αναθέτουσα Αρχή εκ μέρους του Αναδόχου όλων των παραδοτέων και στοιχείων που απαιτούνται για την παρακολούθηση της ομαλής εκτέλεσης της των υπηρεσιών από την Αναθέτουσα Αρχή, σύμφωνα και με την παρούσα σύμβαση και τα συστήματα παρακολούθησης και ελέγχου, τα οποία αυτή διατηρεί το δικαίωμα να αναπτύξει.

ΑΡΘΡΟ 2: ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:

2.1. Τα συμβατικά έγγραφα της παρούσας είναι:

- α) Σύμβαση
- β) Διακήρυξη – Αναλυτικό Τεύχος Προκήρυξης
- γ) Προσφορά του Αναδόχου
- δ) Κατακυρωτική απόφαση

2.2. Τροποποίηση των όρων της συμβάσεως αυτής είναι δυνατή μόνο με κοινή συμφωνία των μερών και γίνεται αποκλειστικά με έγγραφο/α που υπογράφεται/ονται από τους συμβαλλομένους.

2.3. Η παρούσα Σύμβαση έχει συνταχθεί στην Ελληνική γλώσσα και κάθε μετάφρασή της σε άλλη γλώσσα θα χρησιμοποιείται αποκλειστικά για πληροφοριακούς σκοπούς.

2.4. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις και η παραβίαση ενός εξ αυτών μπορεί να έχει ως συνέπεια τις ενέργειες που αναφέρονται στα άρθρα 10 κατωτέρω.

2.5. Οποιαδήποτε γνωστοποίηση, δήλωση, ανακοίνωση, διευκρίνιση, ερώτηση-απάντηση κλπ. του Αναδόχου Φορέα προς την Αναθέτουσα Αρχή και αντίστροφα, πρέπει να γίνεται μόνο εγγράφως και να αποστέλλεται ταχυδρομικώς ή με courier ή με τηλεομοιοτυπία είτε να παραδίδεται δια χειρός, προκειμένου το περιεχόμενό τους να είναι δεσμευτικό για τα συμβαλλόμενα μέρη, αποκλειόμενης ρητώς οποιασδήποτε άλλης μορφής επικοινωνίας. Εξαιρούνται τα στοιχεία εκείνα που πρέπει να αποστέλλονται σε ηλεκτρονική μορφή, στο πλαίσιο της ηλεκτρονικής διασύνδεσης των αναδόχων με την Αναθέτουσα Αρχή.

ΑΡΘΡΟ 3: ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

3.1. Το συμβατικό έργο θα περαιωθεί κατά την περίοδο **από την υπογραφή της παρούσας και για ένα (1) έτος.**

Είναι δυνατή η παράταση ισχύος των συμβάσεων προμηθειών για δύο (2) μήνες (ή παραπάνω σε εξαιρετικές περιπτώσεις) από τη συμβατική ημερομηνία ολοκλήρωσης εκτέλεσης των προμηθειών με τους ίδιους όρους, μετά την έγγραφη συμφωνία με τον ανάδοχο προμηθευτή που θα κατακυρωθούν στα πλαίσια της παρούσης διακήρυξης.

3.2 Για την υπογραφή της Σύμβασης ο Ανάδοχος προσκόμισε Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ίση με το 10% (άνευ ΦΠΑ) του συμβατικού κόστους.

ΑΡΘΡΟ 4: ΤΙΜΗ – ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Ετήσιο κόστος φύλαξης άνευ ΦΠΑ

.....€

(ολογράφως σε ευρώ)

Στην παραπάνω τιμή περιλαμβάνονται πλήρως τα προβλεπόμενα έξοδα για την εκτέλεση των υπηρεσιών. Η παραπάνω τιμή θα είναι σταθερή για όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

Η πληρωμή στον ανάδοχο θα γίνει τμηματικά με την πρόοδο εκτέλεσης των προμηθειών ακολουθούμενης της διαδικασίας του άρθρου 35 του Π.Δ. 118/2007 από τις πιστώσεις του ΠΔΕ -Περιφέρειας Θεσσαλίας και σύμφωνα με την καθιερωμένη διαδικασία εκκαθάρισης δαπανών από την Υπηρεσία Δημοσιονομικού Ελέγχου, υπό την προϋπόθεση της προηγούμενης προσκόμισης από τον ανάδοχο των απαιτούμενων από το Νόμο δικαιολογητικών.

- Πρωτόκολλο ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής .
 - Τιμολόγιο του αναδόχου εις τριπλούν που να φέρει την ένδειξη «Εξοφλήθηκε».
 - Εξοφλητική απόδειξη του αναδόχου, εάν το τιμολόγιο δεν φέρει την ένδειξη «Εξοφλήθηκε».
 - Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.
- Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τη Περιφέρεια Θεσσαλίας.
- Οι κρατήσεις υπέρ της συνολικής συμβατικής αξίας βαρύνουν τον προμηθευτή ,ήτοι :
 - 0,10% επί της αξίας (εκτός ΦΠΑ)της αρχικής και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης

Οι δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης, τα κηρύκεια και τα λοιπά έξοδα της δημοπρασίας, αρχικής και επαναληπτικής, θα καταβάλλονται σε κάθε περίπτωση από τον εργολάβο ή τον προμηθευτή που ανακηρύχθηκε ανάδοχος με τη διαδικασία, με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών (Ν.3801/04.09.2009 -ΦΕΚ Α'163- Άρθρο 46 «Πληρωμή δαπάνης δημοσίευσης»).

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα προαίρεσης, σε συνάρτηση και συμφωνία με την οικονομική προσφορά του Αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 5: ΔΙΑΚΡΙΤΑ ΕΙΔΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ (ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ)

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες φύλαξης που συμφωνούνται με την παρούσα, αφορούν τις εξής κάτωθι δομές και χώρους στη λίμνη Κάρλα όπου λειτουργούν τα αντλιοστάσια και οι δομές της Διεύθυνσης τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Θεσσαλίας :

Η παροχή της υπηρεσίας φύλαξης περιλαμβάνει όλο το 24-ωρο και όλες τις ημέρες του έτους (365 ημέρες). Πραγματοποιείται με την εγκατάσταση στο χώρο της λίμνης Κάρλας ενός φύλακα της αναδόχου εταιρείας (ανά 8-ωρο) που εκτός από την συνεχή φυσική παρουσία του στους κάτωθι χώρους θα είναι εφοδιασμένος με τηλέφωνα με άμεση σύνδεση με τα υπάρχοντα αντικλεπτικά συστήματα στις εγκαταστάσεις του Κύριου του έργου και ενδεχόμενα ενσωματώνοντας τα νέα που τυχόν εγκατασταθούν από τον κύριο του έργου, εκτός από τα άλλα τεχνικά μέσα παρακολούθησης που θα εγκαταστήσει ο

ανάδοχος στις υπό φύλαξη δομές. Επιπλέον θα γίνεται επιθεώρηση – έλεγχος με περιπολία στους περιγραφόμενους κάτωθι χώρους και δομές με μόνιμο για διάθεση Ι.Χ. αυτοκίνητο του αναδόχου τρεις φορές το 24-ωρο . Η περιπολία θα πιστοποιείται με τεχνικά μέσα που θα εγκαταστήσει στις δομές ο Ανάδοχος (π.χ ρολόγια) εκτός από το χώρο του αντλιοστασίου του π. Πηνειού στη Λάρισα που θα το παρακολουθεί διαρκώς με το αντικλεπτικό σύστημα και μέσω των καμερών. Τα χρονικά διαστήματα της περιπολίας θα καθοριστούν από κοινού με τη αναθέτουσα Αρχή .

Ειδικότερα οι τρεις χώροι στους οποίους παρέχεται η υπηρεσία της φύλαξης και στους οποίους ανήκουν οι δομές, οι εγκαταστάσεις και τα αντλιοστάσια στη λίμνη Κάρλα είναι :

Α. Ο Κόμβος Πέτρας με τα αντλιοστάσια DP1, A0, Αντλιοστασιο υγροτόπου το Έργο ασφαλείας και τα θυροφράγματα στην εκβολή του συλλεκτήρα Σ3 και στη τάφρο 1Τ, που βρίσκονται επί και κοντά του δυτικού και βορείου δυτικού Αναχώματος του Ταμιευτήρα Κάρλας και το κεντρο πληροφορησης στο Στεφανοβίκειο.

Β. Ο Κόμβος Καναλιών με το Αντλιοστάσιο DP2 και το IP 6-7 που βρίσκονται παραπλεύρως του Ανατολικού Αναχώματος του Ταμιευτήρα Κάρλας και το Μουσείο Φυσικής Ιστορίας (Μ.ΦΙ.) στα Κανάλια.

Ωράρια Φύλαξης	Καθημερινές:	Όλο το 24ωρο.
	Σάββατα & Κυριακές :	Όλο το 24ωρο
	Επίσημες Αργίες:	Όλο το 24ωρο
Λοιπά:	Ειδικότερα:	Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εγκαταστήσει ένα φύλακα στις δομές της λίμνης Κάρλας και να παρακολουθεί τα εγκατεστημένα αντικλεπτικά συστήματα όλων των δομών και των μελλοντικών ή να τα συμπληρώσει με κύκλωμα παρακολούθησης όπου δεν υπάρχουν (κάμερες, οθόνες, καταγραφείς κ.λ.π.) για το διάστημα που θα ισχύει η σύμβαση και το οποίο θα καλύπτει επαρκώς τους χώρους περιμετρικά και εσωτερικά των κτιρίων του Κόμβου Πέτρας και Καναλιών όπως αναφέρονται παραπάνω ενώ θα εγκατασταθεί και παράλληλη σύνδεση παρακολούθησης για όλα τα συστήματα των δομών, εκτός του χώρου του φύλακα, και στα γραφεία της Υπηρεσίας

Γ. Αντλιοστάσιο π. Πηνειού (θέση Καραούλη) Διεύθυνση :Π.Ε.Ο Λάρισας – Θεσσαλονίκης(διασταύρωση Συκουρίου)

Ωράριο Φύλαξης	Καθημερινές:	Όλο το 24ωρο.
	Σάββατα& Κυριακές :	Όλο το 24ωρο.
	Επίσημες Αργίες:	. Όλο το 24ωρο.
	Ειδικότερα:	Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρακολουθεί με το τηλέφωνο του το εγκατεστημένο αντικλεπτικό σύστημα και να το συμπληρώσει με κλειστό κύκλωμα

		παρακολούθησης (κάμερες, οθόνες, καταγραφείς, κ.λ.π.) για το διάστημα που θα ισχύει η σύμβαση και το οποίο θα καλύπτει επαρκώς τους χώρους περιμετρικά και εσωτερικά του Γ΄ χώρου. ενώ θα εγκατασταθεί και παράλληλη σύνδεση παρακολούθησης σε πραγματικό χρόνο για όλα τα συστήματα των δομών φύλαξης, εκτός του χώρου του φύλακα και στα γραφεία της Υπηρεσίας
--	--	--

ΑΡΘΡΟ 6: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1.Η Ανάδοχος εταιρεία φύλαξης υποχρεούται να τηρεί τις προδιαγραφές και τους κανόνες που απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία.

2.Η φύλαξη θα γίνεται από έναν (1) φύλακα ανά 8-ωρη βάρδια για όλο το 24ωρο και για όλες τις δομές φύλαξης (Α,Β, και Γ) .

3. .Βασικές υποχρεώσεις της Αναδόχου εταιρείας είναι :

Α)Η επιτήρηση και η φύλαξη όλων κινητών και ακινήτων περιουσιακών αγαθών και εγκαταστάσεων με την σε κάθε μήνα υποβολή της έκθεσης των πεπραγμένων του καθώς και το υπογεγραμμένο ημερολόγιο απουσιολόγιο των απασχολούμενων φυλάκων\ . Επίσης θα συνοδεύεται με αποδείξεις πληρωμής των εργαζομένων (με βεβαίωση της υπογραφής τους) καθώς και των ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων και του εργοδότη.

Β)Η προστασία και ασφάλιση των εργαζόμενων,

Γ)Η φρούρηση εισόδων και άλλων ευπαθών σημείων των εγκαταστάσεων και δομών.

Δ) Η ολόπλευρη παρακολούθηση του κάθε κτιρίου και του εγγύς περιβάλλοντα χώρου, η διατήρηση και φύλαξη των κλειδιών που θα του παραδοθούν.

Ε) Ο Έλεγχος των εισερχομένων ατόμων με τη καταγραφή τους σε θεωρημένο βιβλίο της ώρας εισόδου–εξόδου όλων των ατόμων και «μέσων-μηχανημάτων» στους χώρους φύλαξης.

ΣΤ)Η επιτόπου άμεση επέμβαση περιπολικού της εταιρείας, σε αποστολή σήματος κινδύνου από τον φύλακα, για την ενίσχυση της ασφάλειας των κτιρίων, των αντλιοστασίων και των δομών.

4. Οι φύλακες θα πρέπει να είναι κατάλληλα εκπαιδευμένοι και εξοπλισμένοι για την επίβλεψη και την προστασία των άλλων.

5. Οι ίδιοι θα πρέπει να είναι άρτια ενημερωμένοι και εκπαιδευμένοι, έτσι ώστε να είναι σε θέση να ανταπεξέλθουν σε κάθε δυσάρεστη κατάσταση και στην αποφυγή κάθε κινδύνου (ληστεία, κλοπή, φθορά περιουσίας, σεισμό, πυρκαγιά κ.λ.π.)

6. Θα φορούν ειδική στολή εγκεκριμένη από το /τα αρμόδιο/α Υπουργείο/α με το διακριτικό της εταιρείας Φύλαξης.

7. Θα είναι εξοπλισμένοι με φακό και θα έχουν μέσα ασύρματης επικοινωνίας (κινητό τηλέφωνο ή και /φορητό ασύρματο)

8. Σε περίπτωση ασθένειας κατά την ώρα της υπηρεσίας τους ή αν τυχόν κριθούν ακατάλληλοι από την Αναθέτουσα Αρχή, θα υπάρχει δυνατότητα άμεσης αντικατάστασης από συναδέλφους τους ,έχοντας την σχετική όμοια επαγγελματική ιδιότητα, ασφάλιση και προσόντα.

9. Θα έχουν άμεση επικοινωνία με τους υπεύθυνους ,θα εκτελούν τις νόμιμες εντολές αυτών πρόθυμα και θα επεμβαίνουν δυναμικά σε περίπτωση κινδύνου.

10. Ο Ανάδοχος πρέπει άμεσα να εγκαταστήσει με δικά του έξοδα κλειστό σύστημα παρακολούθησης (κάμερες, οθόνες, καταγραφείς κ.λ.π.), εφόσον αυτά δεν υπάρχουν στις δομές του Κύριου του Έργου , σύγχρονης τεχνολογίας και υψηλής εμβέλειας, για το διάστημα για το οποίο θα ισχύει η σύμβαση, το οποίο επιπλέον θα παρέχει τη δυνατότητα της εξ αποστάσεως μετάδοσης της εικόνας σε εξουσιοδοτημένους χειριστές φυλάκων στο ειδικό χώρο που θα εγκαταστήσει ο Ανάδοχος στο Έργο καθώς και την εγκατάσταση του προγράμματος ή / και της διεύθυνσης internet στην Υπηρεσία από το Ανάδοχο, ώστε να καλύπτεται

πλήρως η με τεχνικά μέσα παρακολούθηση των φυλασσόμενων χώρων εσωτερικά και περιμετρικά στις εγκαταστάσεις και στις δομές της λίμνης Κάρλας..

11. Θα τηρούνται όλοι οι Νόμοι οι σχετικοί, με την εργασία (εργατική Νομοθεσία) και τις διατάξεις για τις αμοιβές ,δηλ. καταβολή των εκάστοτε νομίμων αποδοχών, όπως θα ισχύουν ή τυχόν τροποποιηθούν καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας σύμβασης ,ως προς το ωράριο εργασίας ,κοινωνικών παροχών, αποζημιώσεων ,φόρων ,καταβολής ασφαλιστικών εισφορών (εργοδότη και ασφαλισμένου) κ.λ.π. και ο ανάδοχος θα ευθύνεται έναντι των Ελληνικών Αρχών για την τήρηση κάθε υποχρέωσης που προκύπτει από αυτές καθώς και της Υγιεινής και Ασφάλειας της εργασίας.

12. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει στην Αναθέτουσα Αρχή αναλυτικές καταστάσεις μισθοδοσίας μαζί με το παρουσιολόγιο της Π.Υ της φύλαξης καθώς και τις καταστάσεις απασχόλησης του προσωπικού κατά την διάρκεια της σύμβασης θεωρημένες από την οικεία Υπηρεσία Επιθεώρησης Εργασίας, από τις οποίες θα προκύπτει η συμμόρφωσή του με την εργατική νομοθεσία. Η αναθέτουσα Αρχή τηρεί το δικαίωμα της αίτησης συνδρομής της ως άνω υπηρεσίας για τον έλεγχο της τήρησης της εργατικής νομοθεσίας.

13. Σε περίπτωση κατά την οποία η εταιρεία του Αναδόχου υπαχθεί σε διαφορετική σύμβαση εργασίας, οφείλει να ενημερώσει την Αναθέτουσα Αρχή.

14. Η αναθέτουσα Αρχή δεν θα έχει καμία απολύτως ποινική ή αστική ευθύνη από τυχόν πράξεις ή παραλείψεις του προσωπικού που θα χρησιμοποιηθεί από τον Ανάδοχο για την εκτέλεση του έργου, καθώς και για οποιοδήποτε ατύχημα ή ζημιά που θα μπορούσε να συμβεί στο προσωπικό αυτό. Η υποχρέωση ασφάλισης του προσωπικού του Αναδόχου, θα βαρύνει σύμφωνα με τα παραπάνω εξ' ολοκλήρου και αποκλειστικά τον Ανάδοχο.

15. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελεί με επιμέλεια, χωρίς διακοπή ή οποιαδήποτε καθυστέρηση και σύμφωνα με τους κανόνες και τη φύση του, το έργο που του ανατίθεται, διαφορετικά ο Εργοδότης μπορεί να καταγγείλει μονομερώς την παρούσα σύμβαση, κηρύσσοντας συγχρόνως έκπτωτο τον Ανάδοχο.

Οι εργαζόμενοι δεν θα πρέπει να εργάζονται πέραν του οκταώρου και η φύλαξη των εγκαταστάσεων και των δομών θα γίνεται σε σταθερή βάση από συγκεκριμένα άτομα δια τα οποία ενημερώνεται η Υπηρεσία

16. Ο Ανάδοχος θα δηλώσει ρητά και ανεπιφύλακτα ότι αναλαμβάνει πάσα ευθύνη αστική και ποινική, δυναμένη να προκύψει εξαιτίας της πλημμελούς εκτέλεσης των καθηκόντων των φυλάκων του.

Οι φύλακες τους οποίους ο Ανάδοχος θα ορίσει για την καθημερινή φύλαξη των δομών, θα πρέπει να είναι οι ίδιοι, σε όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, εκτός αν υπάρχει αντικειμενική αδυναμία αυτών (π.χ. ασθένεια) και σοβαροί λόγοι που προφανώς επιβάλλουν την αντικατάστασή τους. Η πέρα από αυτά αλλαγή προσώπων στη θέση του φύλακα, δεν είναι αποδεκτή από την Αναθέτουσα Αρχή και αποτελεί λόγο έκπτωσης του Αναδόχου.

17. Η αναθέτουσα αρχή δεν θα έχει καμία απολύτως ποινική ή αστική ευθύνη από τυχόν πράξεις ή παραλείψεις του προσωπικού που θα χρησιμοποιηθεί από τον Ανάδοχο για την εκτέλεση του έργου, καθώς και για οποιοδήποτε ατύχημα ή ζημιά που θα μπορούσε να συμβεί στο προσωπικό αυτό. Η υποχρέωση ασφάλισης του προσωπικού του Αναδόχου, θα βαρύνει σύμφωνα με τα παραπάνω εξ' ολοκλήρου και αποκλειστικά τον Ανάδοχο. Ο Ανάδοχος οφείλει να τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας περί καταβολής των νόμιμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την κείμενη νομοθεσία,. της τήρησης του νόμιμου ωραρίου, των διατάξεων της ασφαλιστικής νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί παράβαση των παραπάνω όρων, θα καταγγελθεί η σύμβαση με τον Ανάδοχο και θα επιβληθούν σε αυτόν οι προβλεπόμενες από το νόμο κυρώσεις. Επισημαίνεται επίσης ότι σύμφωνα με το άρθρο 68 του Ν. 3863/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε από το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013, όταν οι υπηρεσίες ή οι επιτροπές παρακολούθησης καλής εκτέλεσης του έργου του αποδέκτη των υπηρεσιών διαπιστώνουν παραβάσεις των όρων του ανωτέρω άρθρου κατά τη διάρκεια υλοποίησης του έργου, η σύμβαση καταγγέλλεται από την αναθέτουσα αρχή.

18. Σε περίπτωση πλημμελούς ή ατελούς εκτέλεσης των πιο πάνω καθηκόντων του Αναδόχου, θα καταπίπτει καταρχήν υπέρ της Αναθέτουσας Αρχής ποινική ρήτρα, που ορίζεται σε 100,00 € για κάθε παράβαση ή πλημμελή εκτέλεση καθηκόντων και θα παρακρατείται από τη επόμενη τμηματική πληρωμή του. Εάν δε, η

παράβαση αφορά το σύνολο των καθηκόντων, τότε η ρήτρα θα ανέρχεται στα 1.000 €, ενώ στη συνέχεια ο Εργοδότης θα μπορεί να καταγγείλει μονομερώς τη σύμβαση, οπότε αυτή θα λύεται αυτοδικαίως και θα αναθέτει τις εργασίες σε άλλον Ανάδοχο.\

19 Στη περίπτωση που φυσικό πρόσωπο του αναδόχου συμμετέχει στο πρόγραμμα φύλαξης θα οριστούν τα ανέκκλητα τα χρονικά διαστήματα που θα συμβαίνει αυτό από την Υπηρεσία όπως έχει δηλωθεί στην οικονομική προσφορά του.

ΑΡΘΡΟ 7: ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ

Απαγορεύεται ρητά η με οποιοδήποτε τρόπο εκχώρηση εν όλω ή εν μέρει του έργου από τον Ανάδοχο σε τρίτους.

ΑΡΘΡΟ 8: ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

1. Στις περιπτώσεις που ο ανάδοχος αδικαιολογήτως παραβαίνει ή αμελεί τις υποχρεώσεις του, υπόκειται σε πρόστιμο που μπορεί να φτάσει μέχρι το 10% της συμβατικής αξίας χωρίς το Φ.Π.Α., ανάλογα με τη βαρύτητα και τη συχνότητα της παράβασης, με απόφαση του αρμόδιου οργάνου, ύστερα από εισήγηση της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής.

2. Σε περίπτωση επανειλημμένης παράβασης των όρων της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του αρμόδιου οργάνου και η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου.

ΑΡΘΡΟ 9: ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΠΤΩΤΟΥ

1. Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση ή τη σύμβαση όταν:

α. Η σύμβαση δεν υπογράφηκε ή οι προμήθειες δεν εκτελέστηκαν με ευθύνη του Δημοσίου.

β. Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

2. Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, ανάθεση ή σύμβαση, επιβάλλεται με απόφαση του αρμόδιου για τη διοίκηση του φορέα οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά ή διαζευκτικά η κύρωση της κατάπτωσης ολικής ή μερικής της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης, κατά περίπτωση.

ΑΡΘΡΟ 10: ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης κατατέθηκε από τον ανάδοχο η με αριθμό..... εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ύψους, με ημερομηνία λήξης την με δικαίωμα παράτασης ισχύος κατόπιν απλού εμπρόθεσμου αιτήματος της Αναθέτουσας Αρχής.

Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική εκτέλεση της παροχής υπηρεσιών.

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του Νόμου 2286/95, του άρθρου 100 παράγραφος 3 του Π.Δ. 30/96, του Π.Δ.118/2007, του Π.Δ. 60/2007 και τους όρους της Διακήρυξης.

Για οποιαδήποτε διαφορά τυχόν προκύψει από την παρούσα σύμβαση, αρμόδια δικαστήρια για την επίλυσή της θα είναι τα δικαστήρια της Λάρισας.

Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε και υπογράφηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα τεύχη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ**

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ