



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ
ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ & ΣΠΟΡΑΔΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΡΓΟ: ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΡΕΜΑΤΩΝ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΠΔΕ, ΣΑΝΠ 817,
ΚΑ 2025ΝΠ81700011

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 450.000,00€ (με ΦΠΑ)

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΒΟΛΟΣ, ΙΟΥΛΙΟΣ 2025

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΡΘΡΟ 1°:	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΙ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ	3
ΑΡΘΡΟ 2°:	ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	3
ΑΡΘΡΟ 3°:	ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ ΥΛΙΚΩΝ, ΕΤΟΙΜΩΝ Ή ΗΜΙΚΑΤΕΡΓΑΣΜΕΝΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	4
ΑΡΘΡΟ 4°:	ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑ ΥΛΙΚΩΝ - ΕΛΑΤΤΩΜΑΤΑ	4
ΑΡΘΡΟ 5°:	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΕΣ ΔΟΚΙΜΕΣ	5
ΑΡΘΡΟ 6°:	ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	5
ΑΡΘΡΟ 7°:	ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗΣ - ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΩΝ – ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ ..	5
ΑΡΘΡΟ 8°:	ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ	6
ΑΡΘΡΟ 9°:	ΕΔΡΑ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ.....	6
ΑΡΘΡΟ 10°:	ΕΙΔΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	6
ΑΡΘΡΟ 11°:	ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΡΓΩΝ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΕΝΤΟΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΖΕΙΣ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΜΕΛΕΤΩΝ.....	7
ΑΡΘΡΟ 12°:	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ - ΛΗΨΗ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ.....	8
ΑΡΘΡΟ 13°:	ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	8
ΑΡΘΡΟ 14°:	ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ.....	8
ΑΡΘΡΟ 15°:	ΝΥΚΤΕΡΙΝΗ ΚΑΙ ΥΠΕΡΩΡΙΑΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ – ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ.....	9
ΑΡΘΡΟ 16°:	ΔΡΟΜΟΙ ΠΡΟΣΠΕΛΑΣΗΣ - ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ	9
ΑΡΘΡΟ 17°:	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΟΥ ΕΚΤΕΛΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ή ΑΛΛΟΥΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥΣ.....	10
ΑΡΘΡΟ 18°:	ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	10
ΑΡΘΡΟ 19°:	ΧΡΟΝΟΣ ΕΓΓΥΗΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΡΓΩΝ	11
ΑΡΘΡΟ 20°:	ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ ΕΡΓΟΥ - ΠΑΡΑΛΑΒΕΣ	11
ΑΡΘΡΟ 21°:	ΤΡΟΠΟΣ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.....	11
ΑΡΘΡΟ 22°:	ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΑ ΑΦΑΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	11
ΑΡΘΡΟ 23°:	ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	11
ΑΡΘΡΟ 24°:	ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΑ ΠΟΣΟΣΤΑ - ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ	12
ΑΡΘΡΟ 25°:	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ - ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΠΛΗΡΩΜΕΣ.....	12
ΑΡΘΡΟ 26°:	ΓΝΩΣΗ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	12
ΑΡΘΡΟ 27°:	ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ - ΠΡΟΛΗΨΗ ΑΤΥΧΗΜΑΤΩΝ	12
ΑΡΘΡΟ 28°:	ΜΕΤΡΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ - ΖΗΜΙΕΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ ΚΑΙ ΣΕ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.....	14
ΑΡΘΡΟ 29°:	ΒΛΑΒΕΣ ΚΑΙ ΦΘΟΡΕΣ ΣΤΑ ΕΡΓΑ	14
ΑΡΘΡΟ 30°:	ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΙ ΕΥΘΥΝΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	15
ΑΡΘΡΟ 31°:	ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ	15
ΑΡΘΡΟ 32ο	ΣΗΜΑΝΣΗ	16
ΑΡΘΡΟ 33ο	ΛΗΨΗ ΜΕΤΡΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ.....	16

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1°: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΙ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Η παρούσα μελέτη αφορά το έργο : «ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΡΕΜΑΤΩΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ».

Πιο συγκεκριμένα το έργο αποσκοπεί στην αντιπλημμυρική θωράκιση των υποδομών και του περιβάλλοντος, μέσω του καθαρισμού ρεμάτων του Ανατολικού Δήμου Νοτίου Πηλίου στη Λύρη, στην Πάλτση, στα Ποτιστικά, στον Πλατανιά και όπου αλλού κριθεί αναγκαίο.

Η εκπόνηση του έργου κρίνεται απαραίτητη, καθώς σε τμήματα των ρεμάτων παρατηρούνται σημαντικές διαβρώσεις πρανών.

Η δαπάνη του έργου για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση του έργου ανέρχεται στο ποσό των 450.000,00 με το ΦΠΑ.

Οποιοσδήποτε ελλείψεις σε σχέδια ή αδειοδοτήσεις ή ενημερώσεις, που θα απαιτηθούν κατά την κατασκευή, θα εκτελεστούν από τον ανάδοχο χωρίς αποζημίωση.

1.2. Ο προϋπολογισμός του Έργου, σύμφωνα με την εγκεκριμένη Μελέτη ανέρχεται στο ποσό των **362.903,23€+87.096,77€ ΦΠΑ(24%) = 450.000,00€**, συμπεριλαμβανομένων του Γ.Ε. & Ο.Ε. (18%), των απροβλέπτων (15%), των απολογιστικών χωρίς ΓΕ & ΟΕ, της αναθεώρησης και του ΦΠΑ 24%.

1.3 Όπου παρακάτω αναφέρεται «Εργοδότης» νοείται ο Δήμος Αλμυρού.

1.4 Όπου παρακάτω αναφέρεται «Υπηρεσία» νοείται η **Διεύθυνση Τεχνικών έργων της Περιφερειακής ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων**

ΑΡΘΡΟ 2°: ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

2.1 Τα συμβατικά τεύχη και στοιχεία της εργολαβίας, σύμφωνα με τα οποία θα γίνει η ανάθεση και η εκτέλεση του έργου, είναι όσα αναφέρονται στην Διακήρυξη, όπου καθορίζεται η σειρά ισχύος αυτών, σε περίπτωση τυχόν ασυμφωνίας μεταξύ τους.

2.2 Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ολική ή μερική εφαρμογή σχεδίου, το οποίο, κατά την κρίση του, είναι σε ασυμφωνία με άλλα σχέδια ή με το τιμολόγιο και την τεχνική περιγραφή, να ζητήσει, εγγράφως, από τη διευθύνουσα το έργο Υπηρεσία, οδηγίες. Σε αντίθετη περίπτωση είναι υποχρεωμένος να εφαρμόσει την επί του θέματος απόφαση της Υπηρεσίας σε οποιονδήποτε χρόνο και με οποιονδήποτε τρόπο του υποδειχθεί και με δικά του μέσα και δαπάνες.

2.3 Τα σχέδια, η τεχνική περιγραφή, οι τεχνικές προδιαγραφές, καθώς και οποιαδήποτε στοιχεία και οδηγίες για την εκτέλεση των εργασιών δεν απαλλάσσουν τον Ανάδοχο από την υποχρέωση να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για τη σωστή εκτέλεση και εμφάνιση των διαφόρων ειδικών κατασκευών που συνθέτουν κάθε επιφάνεια ή χώρο ή λειτουργία του έργου. Διευκρινίζεται, επιπλέον, ότι έστω και αν κάτι δεν ορίζεται από τα σχέδια λεπτομερειών ή από άλλα στοιχεία της εργολαβίας, είτε από τις οδηγίες του αρμοδίου οργάνου του Εργοδότη, κάθε απλό ή σύνθετο τμήμα του έργου οφείλει να είναι άρτιο, τόσο ως προς την κατασκευή και τέλεια εμφάνιση του, όσο και ως προς την έντεχνη σύνδεση του με τα υπόλοιπα τμήματα του έργου.

Σε οποιαδήποτε περίπτωση, οτιδήποτε μη έντεχνο θα αποκαθίσταται με πλήρη εξ αρχής ανακατασκευή, μη αποδεκτής της μείωσης τιμής τιμολογίου ή άλλης ρυθμίσεως.

2.4 Ως προς τις τεχνικές προδιαγραφές, θα ισχύουν οι διατάξεις των προτύπων προδιαγραφών και κανονισμών που εφαρμόζονται στην Ελλάδα. Επίσης θα ισχύσουν οι αναφερόμενες στην μελέτη (Τιμολόγιο, Τεχνική Περιγραφή, Προδιαγραφές} προδιαγραφές εκτέλεσης των επιμέρους εργασιών. Εάν τυχόν στις προδιαγραφές αυτές υπάρχουν διατάξεις, περιορισμοί ή και αριθμητικά όρια, που έρχονται σε αντίθεση ή αντίφαση μεταξύ τους, τότε Θα ισχύσουν οι όροι και οι διατάξεις του Τιμολογίου και της Τεχνικής Περιγραφής.

2.5 Για την κατασκευή του έργου, τις δοκιμές των μηχανημάτων, τους ελέγχους ποιότητας και αντοχής των υλικών θα ισχύσουν οι επίσημοι Ελληνικοί Κανονισμοί. Όπου δεν υπάρχουν

ή είναι ελλιπείς θα συμπληρώνονται από τους Γερμανικούς Κανονισμούς DIN, VDE, DVI κ.λ.π. ή τους Κανονισμούς της χώρας προέλευσης.

ΑΡΘΡΟ 3°: ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ ΥΛΙΚΩΝ, ΕΤΟΙΜΩΝ Ή ΗΜΙΚΑΤΕΡΓΑΣΜΕΝΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ

- 3.1 Ο Ανάδοχος οφείλει να προβεί έγκαιρα στην εξασφάλιση κατάλληλων σε ποιότητα και επαρκών σε ποσότητα υλικών, νερού και ηλεκτρικού ρεύματος για τις ανάγκες εκτέλεσης του Έργου. Όλα τα υλικά κ.λ.π. που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι της καλύτερης ποιότητας της αγοράς, χωρίς βλάβες ή ελαττώματα.
- 3.2 Όλα τα υλικά για την εκτέλεση των έργων θα είναι άριστης ποιότητας, απολύτως σύμφωνα με τα συμβατικά δεδομένα, τους ισχύοντες κανονισμούς και προδιαγραφές των Υπουργείων ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., Ανάπτυξης και της απολύτου εγκρίσεως του αρμοδίου οργάνου της επίβλεψης ως προς την προέλευση, τις διαστάσεις, την αντοχή, την ποιότητα, την εμφάνιση, την ανταπόκριση στις προδιαγραφές κ.λ.π.
- 3.3 Σε περίπτωση, που ο Εργοδότης παραδώσει στον εργολάβο υλικά απαιτούμενα για την εκτέλεση των έργων, ο Ανάδοχος δεν δικαιούται κανένα ποσοστό για γενικά έξοδα και όφελος επί της αξίας τους, ούτε αποζημίωση για δαπάνες αποθήκευσης και φύλαξης των υλικών αυτών, έστω και αν δι' αυτών των υλικών εκτελεσθούν έργα απολογιστικά. Ο Ανάδοχος δεν φέρει καμία ευθύνη για την κακή ποιότητα ή ακαταλληλότητα των υλικών που παραδίδονται σ' αυτόν από τον Εργοδότη, εφόσον το αναφέρει έγκαιρα και εγγράφως.
- 3.4 Τα παραπάνω υλικά παραδίδονται από τον Εργοδότη στον Ανάδοχο με πρωτόκολλο, μετά δε την παραλαβή τους από τον Ανάδοχο, αυτός φέρει ακέραια την ευθύνη για κάθε βλάβη, ζημιά ή απώλεια, που τυχόν θα συμβεί στα υλικά αυτά.
- 3.5 Πριν από κάθε παραγγελία υλικών, εν γένει, τα υλικά αυτά θα εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα του Εργοδότη, ως εξής:
Αν πρόκειται για υλικό σειράς βιομηχανικής παραγωγής, θα προσκομίζονται ενημερωτικά φυλλάδια και προδιαγραφές του εργοστασίου παραγωγής, καθώς και δείγματα.
Αν πρόκειται για υλικό πρωτότυπο που πρόκειται να παραχθεί ειδικά για το εν λόγω έργο, θα προσκομίζονται δείγματα, σχέδια ή μοντέλα. Τα παραπάνω δείγματα κ.λ.π. που θα εγκρίνονται από τον Εργοδότη, θα φυλάσσονται από τον Ανάδοχο μέχρι την παραλαβή του Έργου, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση του.
- 3.6 Ο Εργοδότης έχει το δικαίωμα να απορρίψει κατά την κρίση του, κάθε υλικό που δεν θα είναι σύμφωνα με τα δείγματα ή τις προδιαγραφές ως ανωτέρω.
- 3.7 Ο Ανάδοχος υποχρεούται πριν από την παραγγελία των υλικών, μηχανημάτων, συσκευών κ.λ.π. να υποβάλλει στην Διευθύνουσα Υπηρεσία πλήρη κατάλογο των προς παραγγελία υλικών για έγκριση, γνωστοποιώντας συγχρόνως και την ημερομηνία παραγγελίας των ανωτέρω υλικών.
- 3.8 Σχετικά με τα υλικά και τα δείγματα των εργασιών που έγκαιρα, δηλαδή πολύ πριν την εκτέλεση τους, θα κατασκευάσει ο εργολάβος με δικές του δαπάνες ισχύουν απαιρητήτως και τα ακόλουθα:
- 3.8.1 Οι εγκρίσεις των υλικών θα γίνονται από τα αρμόδια όργανα του Εργοδότη, ύστερα από την προσκόμιση από τον Ανάδοχο πιστοποιητικών από κατάλληλα και αρμόδια εργαστήρια για όλες τις εργαστηριακές δοκιμές που θα κριθούν αναγκαίες.
- 3.8.2 Όσον αφορά στα δείγματα των εργασιών, ο εργολάβος αναλαμβάνει την υποχρέωση να κατασκευάσει έγκαιρα όποιο δείγμα εργασίας του ζητηθεί από τα αρμόδια όργανα του Εργοδότη, προκειμένου να οριστικοποιηθεί η επιθυμητή μορφολογία και ποιότητα. Καμία χρονική δικαιολογία δεν δικαιούται να επικαλεσθεί ο Ανάδοχος για να μην κατασκευάσει δείγματα.
- 3.8.3 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εξασφαλίσει άνετη και ελεύθερη είσοδο και δυνατότητα παρακολούθησης και ελέγχου στα αρμόδια όργανα του Εργοδότη στα εργοστάσια ή εργοτάξια παραγωγής υλικών και δειγμάτων.

ΑΡΘΡΟ 4° ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑ ΥΛΙΚΩΝ - ΕΛΑΤΤΩΜΑΤΑ

- 4.1 Εάν κατά τη διάρκεια κατασκευής των έργων και μέχρι την οριστική παραλαβή τους παρουσιαστούν ελλείψεις ή ελαττώματα της κατασκευής, που δεν αποκαθίστανται απ' τον Ανάδοχο, κοινοποιείται σ' αυτόν ειδική διαταγή της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, η οποία προσδιορίζει τα ελαττώματα και τάσσει εύλογη προθεσμία για την αποκατάστασή τους.
- 4.2 Ο Ανάδοχος, υποχρεούται στη συμπλήρωση ή επανόρθωση στο χρόνο που θα ορίσει η

Διευθύνουσα Υπηρεσία, αλλιώς η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να εκτελέσει αυτό σε βάρος και για λογαριασμό του «άνευ ετέρου» και με την τιμή που θα ζητήσει ο νέος κατασκευαστής. Οι ίδιες διαδικασίες εφαρμόζονται, κατ' αναλογία, και για την περίπτωση που ο Ανάδοχος παραλείπει τις υποχρεώσεις του για τη συντήρηση των έργων, όσο διάστημα τον βαρύνει η συντήρηση αυτή.

ΑΡΘΡΟ 5°: ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΕΣ ΔΟΚΙΜΕΣ

- 5.1 Ο ανάδοχος υποχρεώνεται με ευθύνη του και με δαπάνη του να απευθύνεται για την εκτέλεση των απαραίτητων δοκιμών, στο Περιφερειακό Εργαστήριο. Για τις εργαστηριακές δοκιμές εφαρμόζονται οι διατάξεις που ισχύουν καθώς και ο ισχύων κανονισμός τεχνολογίας σκυροδέματος.
- 5.2 Ο ανάδοχος υποχρεούται με την ολική περάτωση των εγκαταστάσεων, να προβεί με ίδια μέσα, όργανα και δαπάνες στις απαιτούμενες σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς δοκιμές, οι οποίες θα επαναλαμβάνονται μέχρι πλήρους ικανοποίησης των απαιτητών αποτελεσμάτων αυτών.
- 5.3 Ο ανάδοχος οφείλει με την αποπεράτωση των εγκαταστάσεων και πριν από την παραλαβή να συντάξει χωρίς αμοιβή και να υποβάλλει στην επίβλεψη πλήρεις οδηγίες χειρισμού, λειτουργίας και συντήρησης των εγκαταστάσεων που εκτελέστηκαν από αυτόν. Ο ανάδοχος οφείλει με την αποπεράτωση των εγκαταστάσεων και πριν από την παραλαβή να διδάξει το προσωπικό του κυρίου του έργου την χρήση και τον χειρισμό των εγκαταστάσεων.
- 5.4 Κατά τον χρόνο εγγύησης ο εργολάβος οφείλει να επιθεωρεί κατά κανονικά χρονικά διαστήματα τις εγκαταστάσεις και να διατηρεί αυτές σε άριστη κατάσταση χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση.

ΑΡΘΡΟ 6° : ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- 6.1. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκπονήσει Χρονοδιάγραμμα Κατασκευής του Έργου και να το υποβάλλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία εντός 15 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Η Υπηρεσία αποφαινεται, κατόπιν ελέγχου, με την έκδοση σχετικής εγκριτικής απόφασης.
- 6.2 Το Χρονοδιάγραμμα αυτό κλιμακώνεται σε τμηματικές προθεσμίες, που θα ορισθούν από τη Σύμβαση, και συντάσσεται με βασική επιδίωξη τη δημιουργία των απαιτούμενων επιπέδων ελέγχου κατά ομάδες εργασιών, οι οποίες αποτελούν αυτοτελή και ολοκληρωμένα τμήματα του έργου, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η ελαχιστοποίηση του χρόνου εκτέλεσης των εργασιών με την μικρότερη δυνατή όχληση στις λειτουργούσες χρήσεις.
- 6.3 Το ανωτέρω Χρονοδιάγραμμα, μετά την έγκριση του από την Υπηρεσία, θα καταστεί συμβατικό στοιχείο και αναπόσπαστο τμήμα της σύμβασης και ο Ανάδοχος υποχρεούται να το τηρεί και να το εφαρμόζει πιστά. Τυχόν μελλοντική τροποποίηση του Χρονοδιαγράμματος θα γίνει μόνο μετά από έγκριση της Προϊσταμένης Αρχής του έργου.
- 6.4 Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν υποβάλλει έγκαιρα το παραπάνω Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου, μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος.

ΑΡΘΡΟ 7° : ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗΣ - ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΩΝ – ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΠΗΤΡΕΣ

- 7.1. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να κατασκευάσει και να αποπερατώσει το έργο σε χρονικό διάστημα δεκαοκτώ (18) μηνών. Όταν λήξει η προθεσμία περάτωσης του έργου και εφ' όσον αυτό έχει εκτελεστεί σύμφωνα με τις συμβατικές υποχρεώσεις και έχει υποστεί ικανοποιητικά τις δοκιμασίες που προβλέπονται από την σύμβαση, εκδίδεται από την Δ/νουσα υπηρεσία βεβαίωση περατώσεως των εργασιών μετά και την σχετική αναφορά των επιβλεπόντων το Έργο.
- 7.2. Παράταση του συμβατικού χρόνου περαίωσης των εργασιών χορηγείται στον ανάδοχο μόνο στην περίπτωση που προκλήθηκαν καθυστερήσεις κατά την εκτέλεση του έργου οι οποίες δεν οφείλονται σε δική του υπαιτιότητα.

- 7.3 Για κάθε ημέρα υπέρβασης με υπαιτιότητα από μέρους του αναδόχου επιβάλλεται ποινική ρήτρα σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν.4412/16.
- 7.4 Δεν προβλέπονται τμηματικές προθεσμίες.

ΑΡΘΡΟ 8° : ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ

- 8.1 Εάν ο Ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που του δίνονται σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη ή το νόμο, κηρύσσεται έκπτωτος από την εργολαβία. Ιδιαίτερα ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος, σε περιπτώσεις:
- καθυστέρησης με δική του υπαιτιότητα , πέραν του μηνός από της υπογραφής της συμβάσεως, της έναρξη των εργασιών ή της υποβολής του χρονοδιαγράμματος,
 - υπέρβασης με υπαιτιότητα του, για χρόνο περισσότερο του μηνός, του προβλεπόμενου στη σύμβαση χρόνου για την ολοκλήρωση της εργοταξιακής του ανάπτυξης,
 - υπέρβασης με υπαιτιότητα του, κατά δύο τουλάχιστον μήνες, έστω και μιας αποκλειστικής προθεσμίας του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος,
 - όπου διαπιστώνεται ύπαρξη συστηματικών κακοτεχνιών στις εργασίες, μη ανταπόκριση των υλικών που χρησιμοποιεί στις εγκεκριμένες προδιαγραφές,
 - όπου διαπιστώνεται επανειλημμένη παρέκκλιση από τα εγκεκριμένα σχέδια, συστηματική παράλειψη ως προς την τήρηση των κανόνων ασφαλείας των εργαζομένων, μη τήρηση κανόνων προστασίας του περιβάλλοντος.
- 8.2 Για την έκπτωση του αναδόχου καθώς και για το δικαίωμα κατάθεσης της σχετικής ένστασης ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 160 του Ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 9° : ΕΔΡΑ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

- 9.1 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να δηλώσει την διεύθυνση της έδρας της επιχείρησης του κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των έργων, προκειμένου να του κοινοποιούνται τα έγγραφα της Υπηρεσίας.
- 9.2 Κατά την υπογραφή της Σύμβασης κατασκευής του Έργου, ο Ανάδοχος θα πρέπει να δηλώσει στον Εργοδότη τον Αντίκλητο του, τη διεύθυνση των κεντρικών γραφείων του, καθώς και το εντεταλμένο προσωπικό που θα βρίσκεται σε αυτά.

ΑΡΘΡΟ 10° : ΕΙΔΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- 10.1 Εντός 10 ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, ο Ανάδοχος θα συστήσει γραφείο εργοταξίου, το οποίο και θα διατηρεί σε όλη την διάρκεια του έργου και μέχρι την προσωρινή παραλαβή του.
- 10.2 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να στελεχώσει τα γραφεία του στο εργοτάξιο με επιτελείο από ειδικευμένο και έμπειρο προσωπικό αναγκαίο για τη διεύθυνση, παρακολούθηση και εκτέλεση του έργου. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ορίσει «Μηχανικό Ασφαλείας του Έργου» σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία.
- 10.3 Ο Ανάδοχος δύναται να χρησιμοποιήσει Ελληνικό ή αλλοδαπό προσωπικό, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία. Το αλλοδαπό προσωπικό του Αναδόχου πρέπει να εφοδιαστεί με σχετική άδεια παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα με μέριμνα του Αναδόχου και σύμφωνα με την ισχύουσα εργατική και λοιπή Νομοθεσία.
- 10.4 Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος αμελήσει ή δεν ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του άρθρου αυτού, η Υπηρεσία μπορεί, εκτός των άλλων κυρώσεων για αντισυμβατική συμπεριφορά, να του επιβάλει και πρόστιμο μέχρι του διπλασίου της δαπάνης για προσωπικό που, ενώ θα έπρεπε κατά τα ανωτέρω να υπάρχει, ελλείπει. Τούτο δε ανεξάρτητα αν πρόκειται για μόνιμο ή περιστασιακό προσωπικό του Αναδόχου.
- 10.5 Το βραδύτερο σε δέκα (10) ημερολογιακές μέρες από την υπογραφή της Σύμβασης κατασκευής του Έργου θα αναλάβει τα καθήκοντά του και ο Προϊστάμενος του Εργοταξιακού Γραφείου, για τον οποίο ισχύουν τα παρακάτω:
- α. Για την έγκριση του Προϊσταμένου Μηχανικού, ο Ανάδοχος θα υποβάλει στην Υπηρεσία, πριν

από την υπογραφή της Σύμβασης, όλες τις πληροφορίες, πιστοποιητικά και λοιπά λεπτομερή στοιχεία, που πιστοποιούν τα προσόντα και την πείρα του. Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα, κατά την απόλυτη κρίση της, να μην δώσει την έγκριση της για τον προτεινόμενο Μηχανικό, σε περίπτωση κατά την οποία θεωρήσει ότι αυτός δεν έχει τα απαραίτητα προσόντα και πείρα ή δεν είναι κατάλληλος για την παραπάνω θέση.

- β. Ο Προϊστάμενος του Εργοταξιακού Γραφείου θα είναι αποκλειστικής απασχόλησης για το συγκεκριμένο έργο, η δε απουσία του από το εργοτάξιο οφείλει να είναι αιτιολογημένη και να οφείλεται μόνο σε λόγους που έχουν να κάνουν με εκτός εργοταξίου απασχόληση που αφορά στο υπ' όψη έργο.
 - γ. Όταν ο Προϊστάμενος Εργοταξιακού Γραφείου απουσιάζει ως ανωτέρω θα υπάρχει στο εργοτάξιο ο αντικαταστάτης του, που θα είναι Μηχανικός εκ του υπολοίπου προσωπικού και θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.
 - δ. Ο Προϊστάμενος του Εργοταξιακού Γραφείου θα είναι πλήρως εξουσιοδοτημένος με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο να εκπροσωπεί τον Ανάδοχο σε όλα τα θέματα του εργοταξίου περιλαμβανομένης της παραλαβής των εντολών, ειδοποιήσεων, οδηγιών ή παρατηρήσεων της Υπηρεσίας επί τόπου του έργου και της υπογραφής κάθε εγγράφου και στοιχείου που η υπογραφή του προβλέπεται επί τόπου του έργου (παραλαβές, επιμετρήσεις, ημερολόγια κλπ)
 - ε. Ο Προϊστάμενος του Εργοταξιακού Γραφείου είναι αρμόδιος για την έντευξη, άρτια, και ασφαλή εκτέλεση των εργασιών και για τη λήψη και εφαρμογή των απαιτούμενων μέτρων προστασίας και ασφάλειας των εργαζομένων στο έργο, καθώς και κάθε τρίτου. Για αυτό ο Προϊστάμενος αυτός πρέπει να υποβάλλει στην Υπηρεσία υπεύθυνη δήλωση, με την οποία αποδέχεται τον διορισμό του και τις ευθύνες του.
Η Υπηρεσία δύναται, κατά την απόλυτη κρίση της, να ανακαλέσει την έγγραφη έγκρισή της για τον ορισμό οποιουδήποτε από τα παραπάνω πρόσωπα, οπότε ο Ανάδοχος υποχρεούται να το απομακρύνει και να το αντικαταστήσει με άλλο του οποίου ο διορισμός θα υπόκειται επίσης στην έγγραφη έγκριση της Υπηρεσίας.
- 10.6 Σε επείγουσες περιπτώσεις που απαιτείται άμεση επέμβαση του Αναδόχου για εργασίες αποκατάστασης βλαβών, ο Ανάδοχος οφείλει να επεμβαίνει εντός δύο (2) ωρών από τη σχετική εντολή της Υπηρεσίας. Οι φθορές που εντοπίζονται αποκαθίστανται άμεσα όπου είναι εφικτό ή αν δεν είναι δυνατή η άμεση αποκατάσταση σημαίνονται αμέσως και επισκευάζονται προσωρινά.

ΑΡΘΡΟ 11°: ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΡΓΩΝ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΕΝΤΟΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΖΕΙΣ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

- 11.1 Αμέσως μετά την υπογραφή της Εργολαβικής σύμβασης, η Υπηρεσία θα παραδώσει στον Ανάδοχο όλα τα στοιχεία της μελέτης.
- 11.2 Ο Ανάδοχος, πριν από την εφαρμογή της μελέτης, είναι υποχρεωμένος να προβεί σε συσχετισμό και αριθμητικό έλεγχο των αναγραφόμενων στοιχείων και σε περίπτωση ασυμφωνίας, να ζητήσει έγγραφα και έγκαιρα από τον Εργοδότη τη σχετική διόρθωση, χωρίς να έχει το δικαίωμα να τροποποιεί τα στοιχεία αυτά, παρά μόνο μετά από έγγραφη εντολή του Εργοδότη, αφού σύμφωνα με τη σύμβαση αναλαμβάνει ρητά να εφαρμόσει πιστά τα σχέδια και τα τεύχη της μελέτης του Έργου.
- 11.3. Αν, για σοβαρούς λόγους, ο Ανάδοχος δεν συμφωνεί με οδηγίες και εντολές της Υπηρεσίας, είναι υποχρεωμένος να γνωστοποιήσει εγγράφως, στο συντομότερο δυνατό χρόνο και πάντως όχι μετά παρέλευση δεκαημέρου, τις απόψεις του προς την Υπηρεσία, υποβάλλοντας συγχρόνως κάθε στοιχείο που τις τεκμηριώνει.
- 11.4 Για κάθε συμπληρωματική λεπτομέρεια ή διευκρίνιση πάνω στα σχέδια ή τα λοιπά συμβατικά στοιχεία, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ζητά έγκαιρα και πάντως πριν από την έναρξη των σχετικών εργασιών, γραπτές οδηγίες από την Υπηρεσία και να συμμορφώνεται απόλυτα προς αυτές. Δεν θα αναγνωρισθεί καμία οδηγία, απόφαση ή εντολή που δόθηκε μόνο προφορικά.
- 11.5 Τυχόν μικρές τροποποιήσεις των Μελετών που θα απαιτηθούν μετά από εντολή της Υπηρεσίας, θα εκπονηθούν από τον Ανάδοχο σε συνεργασία με τους μελετητές με δαπάνες του Αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 12° : ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ - ΛΗΨΗ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος με την περάτωση των εργασιών και πριν από την προσωρινή παραλαβή, να συντάξει, με δαπάνες του, και να παραδώσει στην Υπηρεσία, σε δύο (2) αντίγραφα και σε ψηφιακή μορφή, τα απαιτούμενα Σχέδια «Ως Κατασκευάστηκε» καθώς και το αντίστοιχο φωτογραφικό υλικό.

ΑΡΘΡΟ 13° : ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

- 13.1. Στις υποχρεώσεις του Αναδόχου, που περιλαμβάνονται στα Γενικά έξοδα και δεν συνεπάγονται καμία πρόσθετη αμοιβή, εμπεριέχονται;
- Α) Η κατασκευή, τοποθέτηση, συντήρηση σε άριστο επίπεδο καθ' όλη τη διάρκεια του Έργου και η εν καιρώ καθαίρεση και αποκομιδή όλων των επιπρόσθετων προστατευτικών κατασκευών του εργοταξίου και της προσωρινής σήμανσης κατά το στάδιο της εκτέλεσης του Έργου.
- β) Οι δαπάνες για την κατασκευή και εγκατάσταση ασφαλούς προσωρινής περίφραξης στα τμήματα που θα εκτελούνται εργασίες, και για όλο το χρονικό διάστημα που θα απαιτηθεί, μέχρι την ολοκλήρωση των κατασκευών. Η μορφή και ο τρόπος κατασκευής της ως άνω προσωρινής περίφραξης θα εγκριθεί από την Επίβλεψη.
- 13.2 Ο Ανάδοχος χωρίς καμία πρόσθετη αμοιβή θα πρέπει να λάβει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα για την εξασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας των παρόδιων κτηρίων, καθώς και τα αναγκαία μέτρα ασφάλειας για τους επισκέπτες και το Προσωπικό τους.
- 13.3 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος με δαπάνες του να εξασφαλίσει τους αναγκαίους χώρους εργοταξιακών εγκαταστάσεων. Διευκρινίζεται ότι η Υπηρεσία δεν θα αναγνωρίσει καμία απαίτηση, καθυστέρηση ή τροποποίηση του προγράμματος ή καταβολή αποζημίωσης, που σχετίζονται με τέτοια προβλήματα. Η απόθεση των υλικών των εκσκαφών ή άλλων υλικών θεωρείται αυτονόητο ότι θα γίνεται σε θέσεις που θα υποδεικνύει κάθε φορά η Επίβλεψη.
- 13.4 Ο Ανάδοχος είναι απόλυτα υπεύθυνος για όλες τις απαιτούμενες ενέργειες και κάθε είδους δαπάνη για την έκδοση κάθε είδους αδειάς απαραίτητης για την εφαρμογή των σχεδίων και την εκτέλεση του Έργου. Κατά την διαδικασία έκδοσης της αδειάς ο Ανάδοχος θα ορίσει ο ίδιος επιβλέποντα μηχανικό έναντι οιασδήποτε αρχής που θα αμείβεται με δαπάνες του.
- 13.5 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προβεί ο ίδιος στις αναγκαίες ενέργειες για την έγκαιρη ηλεκτροδότηση, υδροδότηση κλπ των εγκαταστάσεων του έργου από τους οργανισμούς κοινής ωφέλειας καθώς και σε όλες τις απαραίτητες επαφές με τους οργανισμούς κοινής ωφέλειας για μετατοπίσεις, συνδέσεις και αποξηλώσεις δικτύων και να υποδεικνύει εγγράφως στον Εργοδότη τις ενέργειες που πρέπει να κάνει αυτός, προσκομίζοντας για υπογραφή τα απαιτούμενα έντυπα αιτήσεων, δηλώσεων κ.λ.π.
- 13.6 Επίσης, θα πρέπει να παρακολουθεί και επισπεύδει κατά το δυνατόν την διαδικασία της ρευματοδότησης, ειδοποιώντας για όλα εγγράφως τον Εργοδότη και ιδιαίτερα για τις τυχόν παρουσιαζόμενες δυσκολίες και περιπλοκές, υποδεικνύοντας συγχρόνως τις απαραίτητες ενέργειες για την άρση τους.
- 13.7 Ο Ανάδοχος υποχρεούται εντός δεκαπέντε ημερών, από την υπογραφή της σύμβασης, στην προσαρμογή του Σχεδίου Ασφαλείας και Υγείας (Σ.Α.Υ.), και τη σύνταξη Φακέλου Ασφαλείας και Υγείας (Φ.Α.Υ.)

ΑΡΘΡΟ 14° : ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

- 14.1. Στις δαπάνες του Αναδόχου συμπεριλαμβάνονται και οι κατωτέρω ειδικές δαπάνες που βαρύνουν αποκλειστικά αυτόν:
1. Οι δαπάνες οι σχετικές με το εργολαβικό συμφωνητικό.
 2. Αποζημιώσεις ιδιοκτητών, εκμισθωτών ή μισθωτών:
 - α) των περιοχών λήψεως αδρανών και αργών υλικών
 - β) των θέσεων εγκαταστάσεως μηχανημάτων και εργοταξίων γενικά
 3. Οι δαπάνες αποζημιώσεως για οποιεσδήποτε πηγές λήψεως υλικών {αδρανών και λίθινων υλικών και νερού} καθώς και των οδών προσπελάσεως προς αυτές.
 4. Οι δαπάνες κατασκευής και τοποθέτησης Πινακίδων κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου και αναμνηστικών Πινακίδων μετά την ολοκλήρωση του, σύμφωνα με

προδιαγραφές, που θα υποδείξει η Προϊσταμένη Αρχή.

- 14.2. Οίκοθεν νοείται ότι σε περίπτωση ζημιών ή ατυχημάτων κατά την εκτέλεση του έργου και την παραγωγή και μεταφορά υλικών, ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για κάθε ζημιά ή ατύχημα. Η Υπηρεσία δεν αναλαμβάνει ευθύνη ή υποχρέωση να καταβάλει αποζημιώσεις για τις ανωτέρω αιτίες.
- 14.3 Οι πρόσθετες δαπάνες και επιβαρύνσεις, οι οποίες τυχόν προκύψουν κατά το στάδιο εκτέλεσης των εργασιών από την ανάγκη εκμεταλλεύσεως πηγών λήψεως υλικών, θα βαρύνουν τον Ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 15°: ΝΥΚΤΕΡΙΝΗ ΚΑΙ ΥΠΕΡΩΡΙΑΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ – ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

- 15.1 Για την εξασφάλιση του απαιτούμενου ρυθμού προόδου του Έργου και την τήρηση των συμβατικών προθεσμιών με τα αναγκαία περιθώρια προς κάλυψη απρόβλεπτων δυσχερειών, ο Ανάδοχος οφείλει όταν και όπου απαιτείται να χρησιμοποιεί περισσότερες της μιας βάρδιες εργασίας, να εφαρμόζει υπερωριακή ή νυκτερινή εργασία και να προβαίνει σε ενίσχυση του εξοπλισμού και των εργοταξιακών εγκαταστάσεων του.
- 15.2 Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να ζητήσει πρόσθετη αποζημίωση για οποιεσδήποτε επιβαρύνσεις του προκαλούμενες από την ανωτέρω αύξηση σε εργατικά, εξοπλισμό, υλικά, καύσιμα, κ.λ.π. έστω και αν τέτοια αύξηση (σε βάρδιες, ώρες εργασίας, εξοπλισμού, εγκαταστάσεις) είναι πέραν των προβλέψεων του εγκριθέντος από τον Εργοδότη Προγράμματος Εκτέλεσης Εργασιών.
- 15.3 Ο Ανάδοχος οφείλει να γνωστοποιεί εγκαίρως στην Υπηρεσία, εγγράφως, οποιαδήποτε αλλαγή στις ώρες εργασίας (χρησιμοποίηση νυκτερινής βάρδιας, εργασία κατά τις Κυριακές και εορτές κ.λ.π.), καθώς και αλλαγές στο κύριο μηχανικό εξοπλισμό και τις εγκαταστάσεις του.
- 15.4 Επίσης ο Ανάδοχος υποχρεούται να εφαρμόζει τις προβλεπόμενες από την κείμενη Νομοθεσία διατάξεις ως προς νυκτερινή και υπερωριακή εργασία (π.χ. αποζημιώσεις προσωπικού, μέτρα ασφαλείας κ.λ.π.).
- 15.4.1 Εφ' όσον καθίσταται αναγκαίο κατά την κρίση της Υπηρεσίας να εκτελέσει εργασία νυκτερινή, υπερωριακή ή κατά τις Κυριακές και εορτές, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφώνεται προς τις εντολές της Υπηρεσίας για την εκτέλεση με δαπάνες του, των παρά πάνω εργασιών.
- 15.5 Ο Ανάδοχος έχει επίσης την υποχρέωση να οργανώσει το εργοτάξιο κατά τέτοιο τρόπο και ει δυνατόν εντός του χρονοδιαγράμματος και του προϋπολογισμού, ούτως ώστε να χρησιμοποιηθούν νυκτερινά συνεργεία και συνεργεία αργιών, με στόχο η ενόχληση καταστημάτων και η διακοπή κυκλοφορίας να περιοριστεί στο ελάχιστο.
- 15.6 Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να συμμορφωθεί με τις υποδείξεις του εργοδότη σχετικά με θέματα τμηματικής εκτέλεσης των εργασιών, διακοπές κατά τις περιόδους που θα του υποδειχθούν καθώς και ανάπτυξη του εργοταξίου σε περισσότερα του ενός μέτωπα ανάλογα με τον προγραμματισμό των εργασιών

ΑΡΘΡΟ 16° : ΔΡΟΜΟΙ ΠΡΟΣΠΕΛΑΣΗΣ - ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ

- 16.1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται, χωρίς καμία ιδιαίτερη αποζημίωση, της σχετικής δαπάνης περιλαμβανομένης στο ποσοστό γενικών εξόδων, οφέλους κ.λ.π., να τηρήσει τα παρακάτω:
- 16.1.1 Κατά τις μεταφορές των διαφόρων υλικών θα χρησιμοποιήσει μόνο τους υφισταμένους δρόμους ή, κατόπιν οδηγιών του Εργοδότη, προσωρινούς δρόμους, ή θα κατασκευάζει προσπελάσεις εφ' όσον το επιτρέψει ο Εργοδότης. Σε καμία περίπτωση δεν θα παρακωλύει, έστω και περιστασιακά την κυκλοφορία σε αυτούς.
- 16.1.2 Όσον αφορά τους εν λειτουργία δρόμους, ο Ανάδοχος πρέπει να έχει υπόψη του ότι δεν μπορεί να κυκλοφορήσει όχημα βάρους μεγαλύτερου εκείνου για το οποίο έχει υπολογιστεί η αντοχή του οδοστρώματος. Σε περίπτωση που είναι αδύνατη η διέλευση βαρέων οχημάτων ή μηχανημάτων, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, ύστερα από συνεννόηση με τις αρμόδιες αρχές, να κάνει τις αναγκαίες ενισχύσεις η/και να εξασφαλίσει οποιοδήποτε άλλο τρόπο διαβάσεως. Οποιοδήποτε εφ' όσον κάνει χρήση τέτοιων οδών (εντός των ανωτέρω περιορισμών), υποχρεούται στη συντήρηση των δρόμων αυτών καθ' όλη τη

διάρκεια της πλήρους εκτελέσεως της συμβάσεως, χωρίς οποιαδήποτε αποζημίωση εκ μέρους του Δημοσίου.

- 16.1.3 Οίκοθεν νοείται, ότι σε κάθε περίπτωση κατά την εκτέλεση του έργου και την παραγωγή - μεταφορά υλικών, ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για κάθε ζημιά ή ατύχημα. Η Υπηρεσία δεν αναλαμβάνει ευθύνη ή υποχρέωση για καταβολή δαπανών ή αποζημιώσεων για τις παραπάνω αιτίες.
- 16.1.4 Στην περίπτωση που απαιτηθούν χρωματογραφικές εργασίες και τεχνικά έργα προσωρινής χρήσεως για την διαμόρφωση των εργοταξιακών χώρων και την εν γένει κάλυψη κατασκευαστικών αναγκών, οι δαπάνες θα επιβαρύνουν τον Ανάδοχο. Επίσης η κατασκευή των πάσης φύσεως οδών προσπελάσεως βαρύνει τον Ανάδοχο.
- 16.2 Ο Ανάδοχος οφείλει, σύμφωνα με τα συμβατικά στοιχεία της μελέτης, να εξασφαλίσει επιπλέον τα παρακάτω:
 - 16.2.1 Σε κατάλληλα σημεία τα οποία θα υποδείξει η Υπηρεσία θα τοποθετήσει πινακίδες με την επωνυμία και τα λοιπά στοιχεία του Έργου.
 - 16.2.2 Να κατασκευάσει συμπαγή προστατευτικά στηθαία ασφαλείας, της εγκρίσεως της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, σε όποιες περιοχές κινούνται πεζοί σε άμεση γειτνίαση με τον χώρο του εργοταξίου, είτε στην περιφέρεια είτε στο εσωτερικό του χώρου. Η εργοταξιακή αυτή περιφραγή θα είναι μορφής και τύπου που θα καθοριστεί από τον Εργοδότη.

ΑΡΘΡΟ 17°: ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΟΥ ΕΚΤΕΛΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ή ΑΛΛΟΥΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥΣ

- 17.1 Ο Ανάδοχος οφείλει, κατά την εκτέλεση του Έργου, να ακολουθήσει τα προβλεπόμενα για την προστασία του περιβάλλοντος.
- 17.2 Ο Ανάδοχος πρέπει να διευκολύνει τη διέλευση άλλων εργοληπτών ή εργατικού προσωπικού που εκτελούν έργα του Εργοδότη ή άλλων κρατικών Υπηρεσιών.
- 17.3 Ο Ανάδοχος πρέπει να οργανώσει τα συνεργεία του κατά τις Διατάξεις των περί Εργατών και Εργασίας Νομοθεσίας και να λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα, ώστε η εργασία να εκτελείται μεθοδικά για αποφυγή αμέσων ή έμμεσων ζημιών ή ατυχημάτων ή προκλήσεως πλημμύρων. Ο Εργοδότης δεν αναλαμβάνει ευθύνη ή υποχρέωση για καταβολή αποζημιώσεων για τις παραπάνω αιτίες.
- 17.4 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να μην παρεμποδίζει την εκτέλεση εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη σύμβαση του, από άλλους εργολήπτες που έχει εγκαταστήσει ο κύριος του Έργου ή διάφορες ΔΕΚΟ (ΟΤΕ, ΔΕΗ, ΕΥΔΑΠ κλπ), να διευκολύνει την εκτέλεση τους με τα μέσα που διαθέτει και να ρυθμίζει την εκτέλεση των εκτελουμένων απ' αυτόν εργασιών ούτως ώστε να μην παρεμποδίζεται η εκτέλεση εργασιών από τον κύριο του Έργου ή άλλους εργολήπτες.

ΑΡΘΡΟ 18° : ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

- 18.1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται πριν από την παράδοση για χρήση τμήματος του έργου, ή του όλου έργου, μετά την περαίωση του, ν' αφαιρέσει και ν' απομακρύνει από όλους τους χώρους του εργοταξίου και των γύρω δρόμων κάθε προσωρινή εγκατάσταση, απορρίμματα, μηχανήματα, εργαλεία, ικριώματα, προσωρινές κατασκευές και περιφράγματα πλεονάζοντα, χρήσιμα ή άχρηστα υλικά, να καθαρίσει με ειδικευμένο προσωπικό όλους τους χώρους του εργοταξίου ώστε να τους παραδώσει απολύτως καθαρούς και γενικά να μεριμνήσει για ό,τι απαιτείται, ούτως ώστε το Έργο να παραδοθεί καθ' όλα έτοιμο για χρήση και λειτουργία.
- 18.2 Αν μετά από έγγραφη εντολή της Υπηρεσίας, ο Ανάδοχος δεν εκτελέσει τις παραπάνω εργασίες μέσα σε χρονικό διάστημα δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από την κοινοποίηση της εντολής, οι εργασίες αυτές εκτελούνται σε βάρος και για λογαριασμό του Αναδόχου, της δαπάνης και της εν γένει αποζημίωσης εκ της προκληθείσης ανωμαλίας παρακρατούμενης από την αμέσως επόμενη πληρωμή.

ΑΡΘΡΟ 19° : ΧΡΟΝΟΣ ΕΓΓΥΗΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

- 19.1 Ο χρόνος εγγύησης και συντήρησης των έργων καθορίζεται, λόγω της ιδιαιτερότητας τους, σε δεκαπέντε (15) μήνες από την βεβαίωση περαίωσης. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συντηρεί με δικά του έξοδα τα έργα από τη βεβαιωμένη περάτωση του έργου μέχρι και τη λήξη της εγγύησης.
- 19.2 Η οριστική παραλαβή του έργου θα γίνει μετά το πέρας του χρόνου εγγύησης όπως ο νόμος ορίζει.
- 19.3 Κατά τον χρόνο εγγύησης και υποχρεωτικής συντήρησης ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επιθεωρεί τακτικά το έργο και να το διατηρεί σε ικανοποιητική κατάσταση. Εργασίες για αποκατάσταση βλαβών από χρήση εκτελούνται μόνο μετά από έγκριση της Υπηρεσίας και των αρμοδίων αρχών, εφόσον απαιτηθεί.

ΑΡΘΡΟ 20° : ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ ΕΡΓΟΥ - ΠΑΡΑΛΑΒΕΣ

- 20.1 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί επί τόπου του Έργου, ημερολόγιο στο οποίο θα σημειώνονται τα μηχανήματα, το προσωπικό, οι εκτελούμενες εργασίες, οι συνθήκες εκτέλεσης των εργασιών κ.λ.π.
- 20.2 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προβαίνει στην παράδοση των εκάστοτε εκτελουμένων εργασιών σε αντιπαράσταση με την Υπηρεσία και να τηρεί βιβλία παραλαβών. Τα βιβλία αυτά θα είναι «εις διπλούν», θα υπογράφονται επί τόπου από τον Ανάδοχο και το αρμόδιο όργανο του Εργοδότη και θα τηρούν από ένα αντίγραφο ο καθένας. Στις ανωτέρω παραλαβές θα σημειώνονται οι επακριβείς διαστάσεις των έργων και οι θέσεις των δοκιμών και των ελέγχων που έχουν εκτελεσθεί.
- 20.3 Αμέσως μόλις τελειώσει αυτοτελές μέρος του έργου, θα συντάσσονται από τον Ανάδοχο και θα υποβάλλονται στην Υπηρεσία, βάσει των ανωτέρω παραλαβών, σχετικά λεπτομερή σχέδια με την ένδειξη «όπως κατασκευάστηκε», στα οποία θα εμφανίζονται αναλυτικά οι εκτελεσθείσες εργασίες και οι διαστάσεις τους, και θα σημειώνονται οι θέσεις ελέγχων και δοκιμών, λεπτομερέστατα και συμπληρωμένα με σημειώσεις, όπου χρειάζεται. Τα ανωτέρω σχέδια θα συνοδεύονται από τεύχος με τα αναλυτικά αποτελέσματα των σημειούμενων δοκιμών και ελέγχων. Επίσης θα συνοδεύονται από στοιχεία και διαγράμματα όλων των στρωμάτων και των υλικών, που συναντήθηκαν σε όλα τα είδη των εκσκαφών, μαζί με τα στοιχεία των συνθηκών εργασίας.
- 20.4 Τα παραπάνω σχέδια και τεύχη θα περιλαμβάνονται στο πρωτόκολλο αφανών εργασιών και η μη έγκαιρη σύνταξη τους θα στερεί από τον Ανάδοχο τη σχετική πληρωμή.

ΑΡΘΡΟ 21° : ΤΡΟΠΟΣ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Για τον τρόπο επιμέτρησης των διαφόρων εργασιών ισχύουν αυτά που ορίζονται στα συμβατικά τεύχη, τα τιμολόγια της εργολαβίας, την Τεχνική Περιγραφή, τις Προδιαγραφές τα λοιπά τεύχη Δημοπράτησης κατά την ισχύουσα νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 22° : ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΑ ΑΦΑΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- 22.1 Τα πρωτόκολλα αφανών εργασιών πρέπει να συντάσσονται κατά την εκτέλεση των εργασιών αυτών.
- 22.2 Για τη διοίκηση του έργου έχει γενική εφαρμογή το άρθρο 186, παρ. 1 του Ν. 4070/2012.

ΑΡΘΡΟ 23° : ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

- 23.1 Κατά την εκτέλεση του έργου ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει και τις αναγκαίες απολογιστικές εργασίες όταν του δοθεί ειδική εντολή από την Υπηρεσία.
- 23.2 Για την πληρωμή κάθε είδους ημερομισθίων θα λαμβάνονται υπόψη τα εκάστοτε ισχύοντα ημερομίσθια του ΙΚΑ. Ο αριθμός των ωρών εργασίας θα πιστοποιείται από την επίβλεψη και θα αναγράφεται αναλυτικά στο ημερολόγιο το έργου

ΑΡΘΡΟ 24° : ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΑ ΠΟΣΟΣΤΑ - ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ

24.1 Οι πληρωμές του Αναδόχου θα υπόκεινται σε όλες τις προβλεπόμενες για τα έργα αυτά κρατήσεις. Η πληρωμή του εργολαβικού τιμήματος θα γίνεται σε ΕΥΡΩ. Το έργο χρηματοδοτείται από το **ΠΑΕ με ΣΑΕΠ: ΝΠ817 και ΚΑ 2025ΝΠ81700011 (MIS 5226226)**. Στην παρούσα εργολαβία ισχύει εργολαβικό ποσοστό 18% για την αξία των εργασιών που εκτελούνται.

ΑΡΘΡΟ 25° : ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ - ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΠΛΗΡΩΜΕΣ

- 25.1 Οι λογαριασμοί συντάσσονται και υπογράφονται από τον Ανάδοχο και υποβάλλονται στη Διευθύνουσα Υπηρεσία στα απαιτούμενα αντίτυπα κατά χρονικά διαστήματα, όχι μικρότερα του ενός (1) μήνα. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία μετά τον έλεγχο τους εγκρίνει, σύμφωνα με το άρθρο 134, παρ. 3 & 8 του Ν. 4070/2012 όπως ισχύει.
- 25.2 Οι πληρωμές των ως άνω εγκεκριμένων εργασιών γίνονται εντός διαστήματος ενός μηνός από την ημερομηνία εγκρίσεως τους.

ΑΡΘΡΟ 26° : ΓΝΩΣΗ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- 26.1 Η υπογραφή της σύμβασης αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι ο Ανάδοχος:
- α. εκτίμησε δεόντως και έλαβε υπόψη του την ιδιαιτερότητα, τη σπουδαιότητα και τη σοβαρότητα του Έργου. Οι παράγοντες αυτοί είναι ουσιώδεις και χαρακτηρίζουν το Έργο τόσο στην εν γένει οργάνωση όσο και στην ποιότητα και εμφάνιση των κατασκευών.
 - β. έλαβε υπόψη του τις ειδικές απαιτήσεις εκτέλεσης των Εργασιών και λειτουργίας του εργοταξίου λόγω της σχέσης του με τον αρχαιολογικό χώρο,
 - γ. έλαβε υπόψη του τις δυσχέρειες λειτουργίας του εργοταξίου από πλευράς κυκλοφοριακής, καθώς επίσης και τις ειδικές ανάγκες ρύθμισης της κυκλοφορίας στις περιμετρικές οδούς για την χωρίς εμπόδια διευκόλυνση των οχημάτων και την εν γένει απρόσκοπτη λειτουργία της περιοχής.
 - δ. έχει εξετάσει και διερευνήσει πλήρως τη μελέτη του Έργου, έχει επισκεφθεί και ελέγξει πλήρως τη φύση και την τοποθεσία του Έργου και έχει πλήρη γνώση των γενικών και τοπικών συνθηκών της κατασκευής του, κυρίως σε ό,τι αφορά τις πάσης φύσης πηγές λήψης υλικών, τις θέσεις της προσωρινής και οριστικής απόθεσης των προϊόντων εκσκαφής, τις μεταφορές, τη διάθεση, διαχείριση και αποθήκευση υλικών, τη δυνατότητα εξασφάλισης εργατοτεχνικού προσωπικού γενικά, καθώς και την εξασφάλιση νερού, ηλεκτρικού ρεύματος και οδών προσπέλασης.
- 26.2 Επίσης εξυπακούεται, ότι ο Ανάδοχος έχει πλήρη γνώση της διαμόρφωσης και της κατάστασης του εδάφους, του είδους και της ποιότητας των κατάλληλων και εκμεταλλεύσιμων υλικών που βρίσκονται στην περιοχή, των μέσων (μηχανημάτων, υλικών και υπηρεσιών), που θα απαιτηθούν πριν από την έναρξη και κατά την εκτέλεση των εργασιών, την πιθανότητα απαγόρευσης χρήσης ορισμένων μηχανημάτων και όλων των άλλων παραγόντων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν με οποιοδήποτε τρόπο τις εργασίες, την πρόοδο ή το κόστος τους.
- 26.3 Η παράλειψη του Αναδόχου να ενημερωθεί με κάθε δυνατή πληροφορία σε ό,τι αφορά τους όρους της Σύμβασης δεν τον απαλλάσσει από τις ευθύνες του για πλήρη συμμόρφωση προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

ΑΡΘΡΟ 27° : ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ - ΠΡΟΛΗΨΗ ΑΤΥΧΗΜΑΤΩΝ

- 27.1 Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει στο Ι.Κ.Α. και τα λοιπά ασφαλιστικά ταμεία, όλο το προσωπικό που θα απασχολεί σύμφωνα με τις κατά νόμο διατάξεις.
- 27.2 Ασφάλιση του έργου:
- α) Χωρίς απ' αυτό να περιορίζονται οι υποχρεώσεις και ευθύνες του, που απορρέουν από τα αντίστοιχα άρθρα της παρούσας, ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση με δαπάνη του να ασφαλίσει το έργο και στο όνομά του και στο όνομα του εργοδότη για κάθε ζημιά ή απώλεια από οποιαδήποτε αιτία, για την οποία είναι υπεύθυνος βάσει των όρων της συμβάσεως και με τρόπο ώστε ο εργοδότης και ο ανάδοχος να καλύπτονται για ολόκληρη την περίοδο της κατασκευής και επί πλέον κατά πάσης απώλειας ή ζημίας που θα γίνει κατά το χρόνο

εγγυήσεως, οφειλομένης σε αίτια που ανάγονται στην πριν από την έναρξη της συντηρήσεως περίοδο, καθώς και έναντι κάθε απώλειας ή ζημίας που θα προξενηθεί από τον ανάδοχο κατά την εκτέλεση των υποχρεώσεων του, που απορρέουν από το αντίστοιχο άρθρο της παρούσας.

β) Η ασφάλιση θα καλύπτει:

β1) Ολόκληρη την αξία των εκάστοτε εκτελεσθέντων τμημάτων του έργου ως και των τμημάτων των βοηθητικών εργασιών.

β2) Ολόκληρη την αξία των υλικών και μηχανημάτων του εργοταξιακού εξοπλισμού και των λοιπών ειδών που προσκομίσθηκαν από τον ανάδοχο στο εργοτάξιο.

γ) Η ασφάλιση αυτή θα γίνεται σε αναγνωρισμένη από το Ελληνικό Δημόσιο ασφαλιστική εταιρεία και υπό όρους εγκρίσεως του Εργοδότη (η μη έγκριση του οποίου πρέπει να είναι αιτιολογημένη).

Ο ανάδοχος υποχρεούται, όποτε του ζητηθεί να παρουσιάζει στην επιβλέπουσα του έργου Υπηρεσία το ή τα ασφαλιστήρια συμβόλαια καθώς και τις αποδείξεις πληρωμής των τρεχόντων ασφαλίσεων, χωρίς εκ τούτου να περιορίζονται οι συμβατικές υποχρεώσεις και ευθύνες του αναδόχου.

27.3. Ζημιές σε τρίτους και στις περιουσίες αυτών:

Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε κίνδυνο ο οποίος στρέφεται κατά της ζωής, υγείας, σωματικής ακεραιότητας, περιουσίας και οποιωνδήποτε άλλων προσωπικών ή περιουσιακών υλικών ή άλλων αγαθών κάθε τρίτου προσώπου, συμπεριλαμβανομένων του εργοδότη, του προσωπικού του και του προσωπικού της επιβλέψεως, ο οποίος απορρέει από την εκτέλεση του έργου, από τα μέσα για την εκτέλεση των εργασιών, τα οποία χρησιμοποιούνται στο εργοτάξιο, από οποιονδήποτε και για οποιονδήποτε σκοπό, από κάθε πρόσωπο που εισέρχεται στο εργοτάξιο, καθώς και από τα ίδια τα κατασκευάσματα, τόσο κατά τις ημέρες και ώρες κατά τις οποίες εκτελούνται εργασίες, όσο και κατά τις ημέρες και ώρες κατά τις οποίες δεν γίνονται εργασίες.

27.4. Ασφάλιση υπέρ τρίτων

α) Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση να συνάψει ασφάλιση υπέρ τρίτων σε αναγνωρισμένη από το Ελληνικό Δημόσιο Ασφαλιστική Εταιρεία, αποδεικτικό της οποίας απαραίτητα θα προσκομισθεί κατά την υπογραφή της εργολαβικής συμβάσεως.

β) Η ασφάλιση θα καλύπτει ολόκληρο τον προβλεπόμενο από την εργολαβική σύμβαση χρόνο, δηλ. από της υπογραφής της συμβάσεως μέχρι της προσωρινής παραλαβής του έργου και για ποσό που καλύπτει κάθε πιθανή βλάβη περιουσίας, καθώς και τη σωματική βλάβη τρίτων, συμπεριλαμβανομένων του εργοδότη του προσωπικού του και εκείνου της επιβλέψεως.

γ) Η ασφάλιση αυτή θα προβλέπει την παραίτηση του δικαιώματος προσφυγής κατά του εργοδότη, του αναδόχου των υπεργολάβων και του προσωπικού αυτών καθώς και κάθε εργαζομένου, ο οποίος έχει οποιονδήποτε σχέση με τον ανάδοχο του έργου, καθώς και κάθε άλλη περίπτωση κατά την οποία θα μπορούσε να δημιουργηθεί οποιαδήποτε απαίτηση κατά του εργοδότη. Εξυπακούεται ότι η σύναψη της ασφαλίσεως υπέρ τρίτων δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο από τις συμβατικές του υποχρεώσεις όπως προβλέπονται από την ισχύουσα Νομοθεσία και από τις σχετικές διατάξεις περί ασφαλίσεως και προστασίας του απασχολούμενου για το έργο προσωπικού.

27.5. Ατυχήματα και ζημιές σε εργατικό προσωπικό:

Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημιά ή βλάβη η οποία ήθελε προξενηθεί συνεπεία εργατικού ατυχήματος σε εργάτες ή άλλα πρόσωπα τα οποία χρησιμοποιούνται απ' αυτόν στο έργο. Ο εργοδότης δεν έχει καμία υπευθυνότητα για τέτοιες ζημιές ή βλάβες καθώς και για κάθε απαίτηση, ενέργεια, έξοδα και επιβαρύνσεις σχετικά με αυτές, εκτός, αν η ζημιά ή βλάβη προξενήθηκε από ενέργειες ή υπαιτιότητα του ίδιου του εργοδότη, των αντιπροσώπων του ή των υπαλλήλων του.

27.6. Μέτρα εν ελλείψει ασφαλίσεως από τον ανάδοχο:

Αν ο ανάδοχος παραλείψει να ενεργήσει ή δεν τηρήσει τις ασφαλίσεις οι οποίες απαιτούνται από τους όρους της συμβάσεως ο εργοδότης έχει το δικαίωμα να προβαίνει στις προβλεπόμενες ασφαλίσεις και να πληρώνει τα αναγκαία ασφάλιστρα, τα οποία θα κατακρατά από τα ποσά τα οποία κάθε φορά θα πληρώνει ή θα οφείλει στον ανάδοχο, χωρίς καμιά άλλη ιδιαίτερη διαδικασία.

- 27.7. Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει σε Ελληνική Ασφαλιστική Εταιρεία τα αυτοκίνητα, που θα χρησιμοποιούνται στο έργο, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις.
Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί τα έργα με ασφαλή τρόπο και σύμφωνα με τους Νόμους, Διατάγματα, Αστυνομικές και λοιπές διατάξεις και οδηγίες της Υπηρεσίας που αφορούν την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων.
- 27.8. Ο ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνήσει για τον εφοδιασμό των θέσεων εργασίας με πόσιμο νερό και εγκαταστάσεις υγιεινής και καθαριότητας, να εξασφαλίσει μέσα παροχής πρώτων βοηθειών, να κατασκευάσει και τοποθετήσει κατάλληλες πινακίδες ή φωτεινά σήματα επισήμανσης και απαγόρευσης επικινδύνων θέσεων καθώς και προειδοποιητικές και συμβουλευτικές πινακίδες τόσο για τους εργαζόμενους όσο και για τους κινούμενους στο εργοτάξιο.
- 27.9. Για εργασίες, που απαιτούν ειδικά μέτρα ασφαλείας, ο ανάδοχος θα πρέπει να πάρει όλα τα ενδεδειγμένα πρόσθετα και ειδικά μέτρα ασφαλείας και να εφαρμόζει αυστηρά τους κανονισμούς, που ισχύουν για την πρόληψη ατυχημάτων.
- 27.10. Αναπόσπαστο μέρος της παρούσης αποτελούν τα άρθρα που περιλαμβάνονται στην υπ' αριθμ. ΔΙΠΑΔ /ΟΙΚ/889/2003 απόφαση του Υφ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ΦΕΚ 16β/14-01-03) η πρόληψη και αντιμετώπιση του εργασιακού κινδύνου κατά την κατασκευή Δημοσίων Έργων (Σ.Α.Υ. & Φ.Α.Υ.)

ΑΡΘΡΟ 28° : ΜΕΤΡΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ - ΖΗΜΙΕΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ ΚΑΙ ΣΕ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

- 28.1 Κάθε είδους εργασίες, όπως εργασίες εκσκαφών, κατασκευής τεχνικών έργων, οδοστρωσίας κ.λ.π. θα πρέπει να εκτελούνται με ιδιαίτερη προσοχή στις περιοχές όπου υπάρχουν εγκαταστάσεις κάθε φύσης οι οποίες παραμένουν σε λειτουργία. Τέτοιες εγκαταστάσεις είναι τα δίκτυα κοινωφελών οργανισμών όπως δίκτυα τροφοδοτικά ή διανομής ηλεκτρικού, νερού, τηλεφωνοδότησης κ.λ.π. και τα οποία για συντομία ονομάζονται δίκτυα Ο.Κ.Ω. Η επιζητούμενη ιδιαίτερη προσοχή, αποσκοπεί στο να αποφευχθούν ζημιές, ατυχήματα, βλάβες, δυσλειτουργίες, κ.λ.π. για τις οποίες ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος. Διευκρινίζεται εξάλλου ότι τα υφιστάμενα δίκτυα πάσης φύσεως θα παραμείνουν σε λειτουργία και θα διακόπτονται μόνον όταν θα έχει προηγηθεί νέα σύνδεση.
- 28.2 Ο Ανάδοχος πρέπει να λάβει υπόψη του ότι σε μερικά τμήματα της περιοχής κατάληψης των έργων ή / και κοντά σ' αυτά βρίσκονται στύλοι της ΔΕΗ και του ΟΤΕ, σωλήνες ύδρευσης κ.λ.π. Θα παραστεί ανάγκη επομένως, παράλληλα με τις εργασίες κατασκευής των έργων που θα εκτελούνται απ' αυτόν, να εκτελεσθούν από Εταιρίες ή Οργανισμούς ή Υπηρεσίες ή και τον ίδιο και εργασίες για την μετατόπιση στύλων ή την απομάκρυνση γραμμών κ.λ.π.
- 28.3 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να οχλεί τις παραπάνω Εταιρείες, Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας κ.λ.π. για την επίσπευση της απομάκρυνσης των πιο πάνω εμποδίων, να διευκολύνει απροφάσιστα την εκτέλεση των εργασιών αυτών, χωρίς να προβάλλει καμία αξίωση αποζημίωσης για καθυστερήσεις ή δυσχέρειες που παρουσιάζονται στο κυρίως έργο του από την εκτέλεση των παράλληλων αυτών εργασιών. Αντίθετα, αυτός οφείλει κατά την εκτέλεση των έργων να λάβει όλα τα μέτρα για να αποφευχθούν βλάβες στις εγκαταστάσεις των πιο πάνω Εταιρειών, Ο.Κ.Ω. κλπ.
- Σε περίπτωση που τυχόν συμβούν τέτοιες βλάβες, θα βαρύνουν οπωσδήποτε τον Ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 29° : ΒΛΑΒΕΣ ΚΑΙ ΦΘΟΡΕΣ ΣΤΑ ΕΡΓΑ

- 29.1 Οποιαδήποτε φθορά ή ζημία που θα προκληθεί από υπαιτιότητα του Αναδόχου, σε οποιαδήποτε κατασκευή, βαρύνει τον Ανάδοχο, ο οποίος είναι υποχρεωμένος να την αποκαταστήσει και να επαναφέρει τις κατασκευές που υπέστησαν τη ζημία ή τη φθορά στην πρότερα τους κατάσταση.
- 29.2 Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται καμία αποζημίωση από τον κύριο του Έργου για οποιαδήποτε βλάβη επέρχεται στα έργα, για οποιαδήποτε φθορά ή απώλεια υλικών και γενικά για οποιαδήποτε ζημία του που οφείλεται σε αμέλεια, απρονοησία ή ανεπιτηδειότητα αυτού ή του προσωπικού του, ή σε μη χρήση των κατάλληλων μέσων ή σε οποιαδήποτε άλλη αιτία, εκτός από τις περιπτώσεις υπαιτιότητας του φορέα κατασκευής του έργου ή ανωτέρας βίας. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποκαταστήσει τις βλάβες που τον βαρύνουν με δικές του

δαπάνες.

- 29.3 Για τους παραπάνω λόγους και προς αποφυγήν φθορών σε περατωμένες κατασκευές στο Έργο, θα πρέπει ο Ανάδοχος να λάβει μέτρα προστασίας των κατασκευών αυτών μέχρι την παραλαβή του έργου.
- 29.4 Οποιαδήποτε ζημία που προέρχεται από οποιαδήποτε αιτία ή δολιοφθορά κατά την διάρκεια της εργολαβίας, πλην ανωτέρας βίας, βαρύνει τον Ανάδοχο, ο οποίος είναι υποχρεωμένος και να την αποκαταστήσει. Επίσης, ο Ανάδοχος δεν δικαιούται καμιά αποζημίωση για ζημιές και καταστροφές που θα οφείλονται σε δυσμενείς καιρικές συνθήκες, έστω και αν είναι εξαιρετικά σπάνιας εμφάνισης (π.χ. πλημμύρες - θύελλες, κ.λ.π.).
- 29.5 Οποιασδήποτε φύσης δυστυχήματα ή ζημιές στο προσωπικό του Αναδόχου ή σε τρίτους ή και σε περιουσίες τρίτων που οφείλονται σε αμέλεια ή υπαιτιότητα του προσωπικού του Αναδόχου, βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο τον Ανάδοχο. Ο Ανάδοχος οφείλει να λάβει κατά την εκτέλεση των Έργων όλα τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας που επιβάλλονται από τα Π.Δ. 447/75 (ΦΕΚ 142/17.7-75), Π.Δ. 778/80 (ΦΕΚ 193 Α/26.8.80) και 1073/81/(ΦΕΚ 260Α/16.9.81) και όποια άλλα διατάγματα έχουν εκδοθεί πρόσφατα, καθώς και κάθε άλλο μέτρο που αναφέρεται στους διεθνείς κανονισμούς πρόληψης ατυχημάτων.

ΑΡΘΡΟ 30° : ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΙ ΕΥΘΥΝΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

- 30.1 Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 4412/2016 στο βαθμό που δεν αντίκειται σε αυτό, που ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης χωρίς να υπολογίζεται ο Φ.Π.Α.
- 30.2 Ο Ανάδοχος οφείλει να εκτελέσει τα διάφορα έργα με όλους τους κανόνες της τέχνης και σύμφωνα προς τις διατάξεις της παρούσας Ε.Σ.Υ., τα σχέδια της μελέτης, τις σχετικές προδιαγραφές και τα λοιπά εγκεκριμένα συμβατικά τεύχη. Ο Ανάδοχος φέρει αμέριστα την ευθύνη της καλής εκτέλεσης όλων των έργων.
- 30.3 Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη και τις ισχύουσες διατάξεις, τόσο για την σύνταξη και εφαρμογή της μελέτης, όσο και για την ποιότητα και αντοχή των έργων, μόνος υπεύθυνος είναι ο Ανάδοχος, και οποιοσδήποτε έλεγχος ασκηθεί από την Υπηρεσία δεν τον απαλλάσσει καθόλου από την ευθύνη του.
- 30.4 Ο Ανάδοχος είναι εξ ολοκλήρου μόνος υπεύθυνος για την εκλογή και χρησιμοποίηση των απαραίτητων υλικών για τα οποία απαιτείται έγκριση της Υπηρεσίας, χωρίς πάλι η έγκριση αυτή να τον απαλλάσσει από τις κατά Νόμο ευθύνες του.
- 30.5 Ο Ανάδοχος οφείλει να εκτελέσει το έργο σύμφωνα με τα γενικά και λεπτομερειακά σχέδια της μελέτης και με τυχόν συμπληρωματικά σχέδια που θα προκύψουν κατά το στάδιο της κατασκευής. Ο Ανάδοχος πρέπει να έχει υπόψη του, ότι για τυχόν τροποποιήσεις της μελέτης που θα γίνουν τελικά δεκτές από την Υπηρεσία, δεν δικαιούται καμία ιδιαίτερη αμοιβή μελέτης έστω και αν από τις τροποποιήσεις αυτές προκύπτει οικονομικό όφελος για τον Εργοδότη.
- 30.6 Σε περίπτωση σύναψης υπεργολαβίας, ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 131 του Ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 31° : ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ

- 31.1 Εφ' όσον κατά τις εργασίες εκσκαφών αποκαλυφθούν αρχαιολογικά στρώματα, ο Ανάδοχος οφείλει να διακόψει τις εργασίες του, και να λάβει όλα τα επιβαλλόμενα μέτρα που τυχόν θα του υποδειχθούν από την αρμόδια Αρχαιολογική Υπηρεσία για την προστασία των ευρημάτων, στοιχεία που είναι υποχρεωμένος να αποδεχθεί.
- 31.2 Στην περίπτωση ανάγκης περαιτέρω αρχαιολογικής έρευνας ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνεχίσει με τα μέσα που θα του υποδειχθούν από τον Εργοδότη. Οι δαπάνες των εργασιών της αρχαιολογικής έρευνας θα εκτιμηθούν απολογιστικά και θα χρηματοδοτηθούν από τον Εργοδότη.
- 31.3 Υλικά των εκσκαφών καθώς και εκείνα των ενδεχόμενων αρχαιολογικών ανασκαφών πιθανόν να χρειαστεί να μεταφερθούν σε χώρους που θα υποδείξει η αρμόδια Αρχαιολογική Υπηρεσία, για περαιτέρω έρευνα.

ΑΡΘΡΟ 32ο ΣΗΜΑΝΣΗ

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση, κατά το στάδιο που θα εκτελούνται οι εργασίες, να τοποθετεί και να συντηρεί όλα τα απαραίτητα, σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα, σήματα, φανούς, αντανakλαστικές πινακίδες κ.λ.π. για την ασφαλή και χωρίς προβλήματα κυκλοφορία, όλο το 24ωρο, πεζών και τροχοφόρων, τόσο στους δρόμους επί των οποίων κατασκευάζει το έργο, όσο και σε όλο το εργοτάξιο. Έχει δε την ποινική και αστική ευθύνη για κάθε ατύχημα που θα γίνει εξ αιτίας των έργων, χωρίς να εξαιρούνται και τα απολογιστικά έργα.

Όταν ο Ανάδοχος είναι αμελής στη σήμανση, του επιβάλλεται ανέκκλητη ποινική ρήτρα για κάθε σήμα που έχει τοποθετηθεί κακώς ή δεν έχει τοποθετηθεί που επιβάλλεται.

Ακόμη η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα πέρα από τις κυρώσεις που επιβάλλονται από τις διατάξεις για τα δημόσια έργα να εκτελέσει τη σήμανση σε βάρος και για λογαριασμό του εργολάβου όταν αυτός δε την εκτελεί έγκαιρα, χωρίς να παύει και σ' αυτή την περίπτωση να έχει ο εργολάβος ακέραιη την ευθύνη για κάθε ατύχημα που θα συμβεί.

Η δαπάνη για την εκτέλεση σε βάρος του αναδόχου της εργασίας κρατιέται από τους λογαριασμούς του.

ΑΡΘΡΟ 33ο ΛΗΨΗ ΜΕΤΡΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Ο ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα μέτρα ασφαλείας των εργαζομένων που καθορίζονται από τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας (Π.Δ.778/80, Π.Δ.1073/81, Ν.1396/83 κ.λ.π.)

Ειδικότερα, για την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων στο εργοτάξιο, ορίζονται τα εξής:

Ο ανάδοχος (όπως ορίζεται από το Π.Δ.305/96 και προκειμένου για τα δημόσια έργα όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 3. του Ν. 1418/84) έχει όλες τις υποχρεώσεις και τις ευθύνες του εργολάβου, ως παράγοντος ολόκληρου του έργου όπως διατυπώνονται στα άρθρα και τα παραρτήματα του Π.Δ.305/96 και ενδεικτικά:

- Να μεριμνά, πριν από την έναρξη λειτουργίας του εργοταξίου, για την εκπόνηση Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας - (Σ.Α.Υ.) και για την κατάρτιση Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.) του έργου.

- Να ορίζει έναν ή περισσότερους συντονιστές (όπου είναι παρόντα πολλά συνεργεία) σε θέματα ασφαλείας και υγείας και έναν ή περισσότερους συντονιστές κατά την εκτέλεση του.

- Να μεριμνά αναφορικά με τον τεχνικό ασφαλείας (Τ.Α.) τον γιατρό εργασίας (Γ.Ε.) και τις επιτροπές υγιεινής και ασφαλείας της εργασίας (Ε.Υ.Α.Ε.) και να λαμβάνει υπόψη τις υποδείξεις των Τ.Α. και Γ.Ε. καθώς των συντονιστών για θέματα ασφαλείας και υγείας.

- Να διαβιβάζει στην αρμόδια επιθεώρηση εργασίας, πριν από την έναρξη των εργασιών, κατάλληλη εκ των προτέρων γνωστοποίηση στις περιπτώσεις εργοταξίων:

1. με προβλεπόμενη διάρκεια εργασιών μεγαλύτερη από 30 εργάσιμες ημέρες και ταυτόχρονη απασχόληση περισσότερων από 20 εργαζομένων, ή

2. με προβλεπόμενο όγκο εργασίας που υπερβαίνει τα 500 ημερομίσθια και να τηρεί σ' αυτά υποχρεωτικά Ημερολόγιο Μέτρων Ασφαλείας.

- Να καλεί κάθε μήνα σε συντονιστική σύσκεψη τους υπεργολάβους τμημάτων του έργου, τον τεχνικό ασφαλείας, τον γιατρό εργασίας, και τα μέλη των Ε.Υ.Α.Ε. όπου θα εξετάζονται.

- α. Η επάρκεια της μελέτης μέτρων υγιεινής και ασφαλείας και των Σ.Α.Υ. και η ενδεχόμενη ανάγκη τροποποίησής τους.

- β. Η εξέλιξη των συνθηκών υγιεινής και ασφαλείας των εργαζομένων στο εργοτάξιο.

- γ. Οι προτάσεις του τεχνικού ασφαλείας, του γιατρού εργασίας και των Ε.Υ.Α.Ε. για βελτίωση των συνθηκών εργασίας.

Κατά τις μηνιαίες αυτές συσκέψεις θα καλείται και ο τεχνικός επιθεωρητής εργασίας, ο οποίος κατά την κρίση του δύναται να παρίσταται.

Ισχύουσες διατάξεις

Για την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων στα εργοτάξια οικοδομών και τεχνικών έργων ισχύουν κατ' αρχήν τα παρακάτω βασικά νομοθετήματα :

- Π.Δ. 778/80 "Περί των μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεσιν οικοδομικών εργασιών"(ΦΕΚ 193/Α/26.8.1980).

- Π.Δ. 1073/81 "Περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεσιν εργασιών εις εργοτάξια

οικοδομών και πάσης φύσεως έργων αρμοδιότητας πολιτικού μηχανικού"(ΦΕΚ 260/A/16.9.1981)

- Ν. 1396/83 "Υποχρεώσεις λήψης και τήρησης των μέτρων ασφαλείας στις οικοδομές και λοιπά ιδιωτικά τεχνικά έργα"(ΦΕΚ-126/A/15.9.1983)
- Υπ .Απ. 130646/84 "Ημερολόγιο μέτρων ασφαλείας"(ΦΕΚ 154/B/19.3.1984).
- Ν. 1430/84 "Κύρωση της 62 Διεθνούς Σύμβασης Εργασίας που αφορά τις διατάξεις ασφάλειας στην οικοδομική βιομηχανία και ρύθμιση θεμάτων που έχουν άμεση σχέση με αυτή"(ΦΕΚ 49/A/18.4.1984).
- Υπ .Απ. 131325/87 "Σύσταση μικτών επιτροπών ελέγχου σε οικοδομές και εργοταξιακά έργα" (ΦΕΚ 467/B/28.8.1987) (Κύρωση με το ν. 1767/88 άρθρο 19).
- Π.Δ.. 225/89 "Υγιεινή και ασφάλεια στα υπόγεια τεχνικά έργα" (ΦΕΚ 106/A/2.5.1989).
- Π.Δ. 305/96 "Ελάχιστες προδιαγραφές ασφαλείας και υγείας που πρέπει να εφαρμόζονται στα προσωρινά ή κινητά εργοτάξια σε συμμόρφωση προς την οδηγία 92/57/ΕΟΚ).
- ΥΑ (ΥΠΕΧΩΔΕ) οικ. 433/2000 (ΦΕΚ 11768/22.9.00).

Επιπλέον ισχύουν και μερικά άλλα βασικά νομοθετήματα που περιλαμβάνουν γενικές και ειδικές διατάξεις για την υγιεινή και την ασφάλεια της εργασίας, οι οποίες ισχύουν για όλους τους χώρους εργασίας περιλαμβανομένων και των εργοταξίων. Ν 1566/85,Π.Δ. 294/88, Π.Δ. 105/95, Π.Δ. 395/94, Π.Δ. 396/94.

Βόλος Ιούλιος 2025

Η συντάξασα

Χατζοπούλου Ειρήνη
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

Ο Προϊστάμενος του
Τμ. Δομών Περιβάλλοντος

Κων/νος Χριστοδούλου
Δρ Μηχ/γος Μηχανικός